

N^o 161

59



Tot Supplement van de Aange-
Publiceerde Voorschriften en Ver-
gelaagen Regelen van Dien van
verkohte Huizinge en Landeijen
gecompeteerd hebbende Dirck
Hendrick C. J. onder Westbrief
op den 6 April 1789 dien dit
Regel.

Ongeveert bij mij

J. L. M. A. M. A.

15 Apr. 1789 gez. Extr. R.uth.
15 May 1789 Dito.

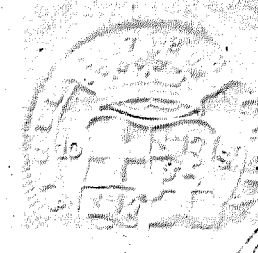


Handwritten signature/initials.

Dit Begeel dient tot de annexie
Publicque Coorconditie van ver-
schiede Stijzingen, en Landen
gecompliceerd hebbende Dierck
Henrichse C. S. onder Westbruek
op den 6 April 1789.

Ongeslaagen bij my onderget.
Notaris in Utrecht den 7 April
1789

Stillingmaess


Conditien en Voor
waarden waarna Dirk
Hendrikse, weduwe van
Bredelharder, en mede
Eysendaam van Geertie
Aartse, Heintje, te voren
weduwe van Gerrit van
Lippveld, Jacob van
Lippveld, en Harde van
Lippveld, int weder
gemene de Jakob van
Lippveld, Jan van Lippveld
en Pieter van Schaik
en Quate als aan ge
stelde Hoofden over
Arnoldus van Lippveld
en de drie ongemindige
kinderen van ^{van} Pieter
van Schaik, in Huwelijck
verreht bij Neeltje van
Lippveld, volgen s als
obvinctement van den
Ed: Hove Provinciaal
van Utrecht, in dato
den 7^{en} Februaari 1789.
Zijnde eenmaal Neeltje
Jacob, Harde, en
Arnoldus van Lippveld
kinderen, en akte tot
to verdere Eysendaam
van gedagte huw. over



leedene Moeder Geertje
Aard. Moeder.

En moed. Moeder. Moeder
van Lijpveld als Lijf
pacht Succesoren.

Publiek aan de neder
biedende verkopen
Zullen de nabest.

Witeninge, in Linderij
en, gelegen. Zoo onder
Wetboek als Naam
Seren.

In den eerste geschiedde de
verkoop van Guldens van 22
Huisen. Het Huis, boven een Huis
op ieder guldens tot Rand. Sien
en Restitutie van de Tekgeld.

De ingevallen de Coopers hinnen
tuttelovene Cooppem. Voor 1789
den 1 October deses Jaars 1789
kopen. Voor. Zullen. Vaststa.
niet te betalen. Guldens van
trentig Huisen. Het Huis,
boven het guldens. Rand. Sien
en Tekgeld.

De Coopers Zullen. boven dien alles.

en int geheel moeten betalen, en
volden den A.L. Cunt met de
een en een half procent, en
tiende Verhooginge van dien
het instellen, Schrijven, en peis
Seeren, Dezer Coop condities met
de Copien, of Extracten van dien
Zoo voor de Vercoopers, als Coö
pers Transport, en den Vante
Zelve, Leegeld, Leeged, en alle
andere daar aan behoorende
onkosten, geene uitgastindere
benueven het opstellen, druk
ken, en affigieren Billetten,
en wat oar toe vereische
werdende, welke mede alles
bij de Coopers alleen, en int
geheel gelast, en gedraegen.
Bullen moeten werden

Te betalen de voorst: betoof
de Coop, en handsoep en: int
verdere binnen Utrecht aan
handen, en ten einde van
den Notaris Joh. Stellingwerff
als tot den Outmanget der
Zelve voor de Vercoopers Spe
ciaal geauthoriseerd, in goed
groff Silver geld, of goud

ryders, geen minder Specie dan
Leid'halven, zonder Schellingen,
heele halve, of quart ryd'nal,
ders.

Na betaling van welke Coöpo,
rand'beurzen, en den verdere
inhouden zal door de Verkoopers
daar en zoo zulk behoort, werden
gedaan behoorlijk Transport
en opdracht, met betoefte van
rijdinge als waaring als rechte
en in den Lande van Utrecht
gebruikelijk is, nochtan op de
Last van de respectieve Huur
verbanden, en van zodanige Lff.
spacte, concessie recht van
voorkoop en Naasting als res-
pectivelijk uit de Perceelen gaan
en op de condities, verbanden,
en p'one in de Lffpact, en
andere Brieven verstaat, waar
toe gerefereerd werd, nittelga-
ders op de Last van de Heeren
Schattingen, en ongeld en daer
uitgaande, en voort met, en
op alsulke zoo leidende als
heerschende Lasten, Vrijhe-
den, en voorrechten als elc

perceel bevoorren, volgens de
oude brieven, bekend, of onbe-
kend.

Welke oude brieven en Eijgen-
doms bewijzen, aan de Coopers
bij het Transport, zullen wer-
den overgелеverd, voor zoo
verre die voor handen, en welke
ten Comptoire van den Nota-
ris Stellingwerff te zien ge-
meest zijn, waarmede de
Coopers te reeden moeten zijn,
of zoo zij in verder begeeren,
deselven ten hinnen kosten op,
speuren, en ligten.

Voorts zullen de Coopers van de
Erfpacht goed nog moeten
betaalen de kosten, te vallen
op't Verzoeken, en obtinieren
van der Erfpacht Meeren
approbatie op de Coop, en Con-
sent van't Transport, de Leges
en kosten van den bij deelen te
constituieren Transportant
op't doen van't Transport, de
nieuwe Erfpacht en Revers
brieven met de minute derselver

en met de Lege en Zegelstotal
des Staande

Tot het doen van welk Transactie
de vercoopers in Minne relatie
en qualiteit, en al ten op-
zichte van de kassagood,
Constitueren, en volmactigen
den Bode van de Gerecht ter
plaats der nabest. Goederen
gelegen, of Staande moete
wezen

Deze verkoop ingeschiedvets
stoots, zonder dat de vercoo-
per in eenige buid of over-
maat gelinden wille, zijn
dit zullen de percelen, bodang
en voor zoo veel moeten veron-
gelden als deselve zullen
worden opgegeven, groot te
wezen, schoon het selve ook
groter, of kleiner moete
zijn, op de laste alle voren, daar
toe en aan van oudstam actie
quam passive Specterende
zijn, en wel Speciaal met de
danige overpanden, en overvanten

als der Perceel heeft, en niet
gedoogen, blyvende de Coopers
niet gelovden in alles, en
Speciaallyken opzichte van het
ontgronden van de Veenlanden
zigt te reguleeren naar de Ordon-
en Placaten bij de Ed. Mag.
Heeren Staten & Land van
Utrecht geëmaneerde, of nog
te emaneren

De Coopers van de Kuis zullen
het selve met den eerste May
1789 aanvarden, en niet te min
staan, van nu af aan ten Scha-
de, en pericule van de Coopers
en verstaan werden in de Laten
als ander Sint getreeden te
zijn, gelijk ook de Coopers van
de Landrijen met den 1 Janu-
ari en Paas. d. van desen Jaer
1789, van welke tijd zij niet
zullen profiteren de renten
van de verborgespen. op de
respective Perceelen ingelegd

Item zullen de Coopers aan
Houd bij den slag voort

voldoen der Coop, hand loopen en
minnen, en den verderen inhoud
den deser Coop conditie ten
genoege van de vercoopers
moeten stellen twee Sufficiente
Borgen ten volen in dese Pro-
vincie gegeven; Welke Borgen
Zoo wel als de Principale
Coopers, ten allen tijden verplicht
zullen zijn, op vermaning aan
Stonds zoo veel nadere en Suffi-
sante Borgen te stellen, als men
noodig, en genoegzaam zal
vordelen, of Constant moeten
betalen.

Alle welke Borgen, en wel ider
van hen bij 't woord leaerer
Borgloft verstaan werden te
verantwoorden van de beneficium
ordinis, divisionis et executio-
nis, van effect zijnde, dat elk
der Borgen voor 't geheel Ende
Schuldspittingen Ende
voorgaande aanspraken de
uitwinning van den Princi-
paalen Debiteur mag en
kan werden aangesproken,
en geëxecuteerd.

Dis werden de Borgen bij't woord
hunner Boretochts zoo wel
als de Principale Coopers bij
den slag verstaan, elk in
Solidum en voor't echsel zig
te vlijen en te verbuuden
hunner Perzonen, en Guederen
deselke onderwerpende aan
alle Meeren, Hoven, Rechten
en Gerechten, Speciaalij den
Ed: Hove, en Ed: Achtb: Gerechte
van Utrecht, en omme datsen
allen tijden naeder gerechte
lijc te reiteren, revoeren,
en bekenen, mitsgader
hinn Coopers, en Borgen in den
inhoudt deses vrijwillig ten
haaren kostten te doen en laten
condemneren, Zoo werden zij
al mede verstaan nu weder
roepelijc te Constitueren
en matelijc te maken Johan
van Kelfkens Procureur
voor den voorst. Hove, en
Wernard van der Well Procu
reur voor gemette Gerechte
ofte een van de verdede Procu
reurs in der tijd voor gemette
de Hove, en Gerechte Willem

te Zaamen, en ieder van hun tuit
bissunder, met belofte van appro-
batie, en ratificatie, mit seaders
verband, en Submissie als vooren.

En bij aldien de Coopers niet
aanstonds bij den Slag de Bor-
gen hier vooren gemeld, koudes
of wilde Stellen, en weigerde
te Compareren ter onder-
steekening van deese, voor
mij Notaris en getuigen, zoo
zal men liet verkogten aan-
stonds, of op eenen anderen tijd,
zoo het de Vercoopers gheb-
dunken zal andermaal mo-
gen doen opveilen, en verkopen
tot schade van Edaninge
gebrekige Coopers, indien het
minder, en ten voordeelen
van de Vercoopers zoo't als
dan meerder mogte komen
te gelden.

Die eenig bod bied, het zij hij daer
op trekgeld ontvinge, ofte niet,
zal zijn bod in vatten gestand
doen, ter tijd, en weilen, dat
perceel sijn alij zal zijn
verkogt, werden de dien volgende

alle bod, of biedinge in waarde
gehouden

Zoo twee, of meer te gelijk mijn
Spraken, of dat daar over verskil
rich, Sal het aan de Vercoopers
vrijstaan het trek geld, of den
Pleg te ginnen, dien het haar
gelieve, Tullen, of wel ander
maail het gevilde doen
ophangen, onbekend van
in and.

Ingeralle den Afkäufer
Zig kenne te vergissen, Sal
hij Zich moogen herhaalen

Op alle welke voor
schreeven, en navol
gende Conditionen, men
dan opveilen, en Ver
kopen Sal.

Op Maandag den 6^{ten}
April 1789.

N^o. 1
Den Opstal van den

Stuizinge, Berg, ~~begin~~
en verder getimmerde
staande op een stukje
Land, Specterende
aan den Convente van
Wittervuren, groot
dertig Roeden, of zo
groot en klein, dat
gelegen, en met een
heining en sloot
gesepareerd, gelee-
gen in den Gerechte
van Westbroek, strek-
kende van den Dijk
noordwaarts op toe
aan het Land van
Welgemette Convente
van Wittervuren, dan
het Delye Convent
ten Linder, Grooten
van Bemmeste ten Oos-
ten, mit Capittel
van S^t. Marria ten
Westen naast geland
en gelegen. Zijn, of wie
anders met Rechte
daar naast geland

en gellen moete wesen
op een Jaarlijks Ca-
mer van een Gilden
tot Lofts: het Stuk-
ten behouven van een
Convent, en daer
benoemen het recht
van Voorkoop, en
Naasting, breeder
den Inpacht brief
daar van Tijnde

Het voorste gedeelte
verhuurd aan de wed
van Doorn van 26...

Het agterste gedeel-
te aan Rine Thunick
Bakker van 32...

Almede de Kamer
aan Matja Sanders
van 12...

Die allen daar aan nu
Huur hebben tot Prins
Meij 1790.

Rechtgeld

/ 14: -- In gesce bij den Timmer-
man Nicolaas van Dalse
reot 1790 / 630.

Niet verhoegd die van selve
Nicolaas van Dalse 1790

/ 630: --

Borgen { geremittent.

N^o 2.

Twee en een half Mer-
gen, mēde vinder
Westbroek te veen
waarts N^o 25. c. be-
landten vollen Aard
Jan L. van Lijpveel,
en ten Westen. Jozert
Peters van Schalk
met vier Roeden
slag in N^o 9.

17. -- Ingezet bij
van Maan 1790 / 200. --

N^o 3.

Drie en een half Mer-
gen Land, al mēde
vinder Westbroek te
veenwaarts N^o 28 St.
aan den Her Kōij, ten
Linden vande Oude

„kanden belend ten
 vosten Gysbere van
 kempen, met sere
 en drie quart vreden
 slag op de kerken
 sereart en overweg
 van de boren leggen
 oide

/ 7: - In geset bij Pieter
 van Schak om / 110: -
 verhoudt bij Thi:
 Will. van Hysvold „ 5: - 115: -

Andrijs de Jong Brey
 en in de Coopen

^{ed}
 N^o: 4. 5 en 7 te
 Eamen

(N^o: 6 niet gewild)

Den haff Mergen, Er
 water als Land ge
 „leegen als voren, vo
 der Westbrack int Bep
 N^o: 9: D. belend ten
 vosten, dermed: Elbert

Leeflang, en ten westen
Klaas Brij, ten vollen
verborg.

En half Morgen dito
under Westbroek, int
Zek N^o 100 J. belend
ten vollen. Grijard
van Schalk, en ten
westen Cornelis Ad
vocaat, mede ten
vollen verborg.

De helft van een luv.
wert en vijftig Roen
oder water als Land
under Westbroek, int
Zek N^o 85 C. Waar van
de wederhelft Jan van
Klingeren Competer
belend ten vollen. Dirk
verkerke, en ten westen
Cornelis Advocaat.
Kommende van dit laatste
Perceel wederom
den eigendoms, met An
no 1800 aan de
Meduwe Klinge.

N^o 8 niet gereikt

N^o 9. 10. en 11. te
Laan en

Een half Morgen vaa-
ter als Land int Leke
N^o 54 C. vinder Maar-
sewaan, ten volles ver-
borgd.

N^o 54 vier hunderd
en vyftig Roeden, int
binnenweg N^o 79 D.
Verborgd met 150....

Een een honderd, en
vyftig Roeden, mee-
de int binnenweg N^o 80
88 E. volverborgd.

Ingevolge by

Op den 6^{ten} April 1789

compareerden voor. H. J. Hallingma
Notaris Schep van Utrecht, de
ende voor de nagenoemde getuigen.

De verkopers in capite desel ge
meindten leere, en de koopers
in Bergen hier verenigd, ter
andere zijden aequiesceerende
huns gedane verkop, koop, en
Berghgaten. Respective, en
ende vervolg. De Proceur
verenigd, en de leere, en
daar by staat bijgevoegd

Jan Aart te Westbrak, pro
cent goet van, schalk, en Jan
Heijblom, als getuigen.

J. Zijtvelt
O. G. Zijtvelt
de mede
leere

N. van Co. H. van

J. M. Zijtvelt
Hendrik de Tong
Jan van Zijtvelt
Dirk Hendrik
P. G. V. Schalk
G. P. Schalk
Jan Heijblom

H. J. Hallingma
Notaris