



Op heden den 21^{en} Maart

1778.

Compareerden voor my Abraham

van Toll Notaris Schepers van Utrecht

ende voor de nabestemde getuigen.

De Heer Anthony de Loos dewelke van haare
Verhuurd te hebben aan ende ten behaue van Willem
van Wildenreld en Maria de Lange Oerlieden, die
alhier mede compareerden ende bekende inhouden
aantekenen by desen, Zekere Hoftaarde gelegen
onder den Gemeente van Vagedriyk anders genaamd
de Vaart in de Tolder het Landrecht, met de huijzen
ge en bergen, mitsgaans alle de landerijen daar aan
behoorende gelegen Binnen dijs, gelijk het selue
bepijst eenige Jaaren door de huijden inhouden
is gebruikt de halven haer wel bekend, bekent
de de landerijen so in boorngaanden mey als boorn
landen alle by den anderen gelegen en grootte
samen een en deutz mergen, of so groot en
kleijn deselue gelegen sijn, zijnde onder deese
huijden mede begrepen twee mergen weyland
mede Binnen dijs gelegen, utgelondert het
griendje groot ontrent eenhalf mergen leggen
de tusschen het weyland en den hoflandijs
Welk den Heer Verhuurder aan sich bekend,
ende dit voor den tijd van ses aan een volgen de
Jaaren die haer ingang reeds genomen hebben
met primo Januarij en May beide deses Jaars
1778 en eyndigen sullen met primo Januarij
en ultimo April 1784 ende dat jaerlijks



en ieder Jaar voor en om de somme van drie hon-
dert en dertig carolij guldens tot twintig Stuyver
het Stuk. eensgeld, welks de deile en personen
ongelden als mede de redemptie gelden blyven voor
rekening en ten lasten van den Heer Verhuurder
te betalen de voorschreeve huurpenningen en twee
termijnen, namentlyk de eene helfte op den
eersten November ofte alderhuyligen 1778 en de
andere of wederhelfte op Paasche day 1779 en de
zo voortvolgens van Jaar tot Jaar deesche huurjaeren
gedurende prompt en precies op peene van vervallen te
zijn van de vordere huire indien den Heer Verhuur-
der dat voornemen sal willen opreemen en anders
niet, ook zullen de huurders verplicht zijn alle
jaeren tot loepagt aan den Heer Verhuurder te
leveren twaalf jonge Griyckbare vette Kuy-
kens, gelijck de huurders alle half Jaar bore-
nende beloofde huurpenningen aan handen vande
Verhuurders sal moeten betalen de somme van
vijf en twintig guldens in mindering van sodanig
agterstallige huurpenningen als zij verschul-
digt zijn, en dat te geduiren tot dat gemel-
de agterstallen volkomen bebaalt zullen
zijn, nog is geconditioneert dat de huurders
de voorschreeve huistunze en vordere getimmerde
behoorlijk glas en vloer deyt gedurende de
huurjaeren zullen moeten onderhouden ten haer
kosten en ten eynde de huurjaeren verplegt zijn

de selue alto optelevenen, blyvende de meernste
 werken tot laten vandaen been verhuinder, Idag
 sullen de huinders de materialen daartoe nodig
 ten hakken kotten moeten aan halen van de plaatsen
 alwaar den been verhuinder sulks goedvindt, of aan
 de huinders geordonneert zal worden.

Item sullen de huinders gehouden sijn de sloten
 om de boomgaarden en vriejlanden Jaarlyks
 opte sloten en van nieuw en ontkiijft te reinigen
 en de vrythomende specie open over het land te
 brengen daar het meest nuttigst is, als mede
 rondom het boereland te graeven en fonge te
 dragen dat in een goede staat komen en
 blyven, so als de huinders ten eynde der
 huizingaren alle de selue in een goede staat
 sullen moeten opleveren, zullende by gebreken
 van dien den been verhuinder sulks ten koste
 van de huinders mogen laten doen, de bomen
 welke staande dese huizingaren in den boomgaard
 mogte komen te steruen sullen de huinders ten
 kunnen behaue mogen hoijen, milt daer voor
 ten hinnen kotten jonge bomen en de plaats te
 potten.

De huinders sullen geen meyland mogen hoijen
 of breeken of enig land aan anderen overdoen
 of roven verhuieren, nog kornen of vlas zaat

mogen zaaien of bouwen op deede gekuinder
flonden; als met schriftelijk content van den
Heer Verkinder, ook zullen de kunders het
bouwland wel en na behoren moeten bepleu
gen, someragins te veld brengen zo als recht
vereijst word, en de messie die op de roote
hoffte de tegenwoordig leijde, en gedurende
de kunders vallen sal, op het voorschree
bouwland te brengen daar het dienstig
worden sal, dog de lue aan niemand mogen
verkoopen of ook verwoenen, Zynde mede be
waard dat de kunders bij expiratie den
kunders op het voorschree bouwland dat
kunders bij expiratie de kunders op het
voorschree bouwland sullen moeten opleuren
vier en een half morgen someragins, bezaai
met winter korn als een morgen gerst, onder
en een half morgen roode wijde, maar van de
kunders voor haar moeyten, nog zaad korn
niets zullen mogen pretenderen, wantmits zij
bij het aanvaarden dezer huire het selue
also geoten hebben, zonder daar voor
requisit te betalen, venders is gecondite
neert dat de kunders ten haaren kosten
sullen moeten maken en onderhouden alle
de banrenten en slagen op den tekenijde

voor het ghehuurde leggende, als mede een
 voor de meer voor de gewoone Steenoven
 de Kiekrond genaamt. Item ook alle water
 gangen, sandpaden, Tuynen, en al wat vanden
 eenige Schouwen Subject magt water, en zullen
 de huurders bij expiratie dater huurjaren,
 dit ghehuurde so in zijn tuynen, als anders
 ordentelyk en naar behoren moeten opleven
 ten haaren Katten de willige bomen in des op
 dit ghehuurde staande zullen de huurders om
 het vierde jaar en niet later mogen hakken,
 en jaarlyks de grondjes moeten Wieden, en
 met stek in te steken, en so doen de delste
 in goede staat houden, de huurders zullen
 buyten kennis vanden Heer Verhuurder
 jaan niemant mogen permutteren eenige
 overweg of onropad over het ghehuurde,
 en zullen ook in het laatste jaar huur
 bij naar vertrek in het geheel geenthout
 op dit verhuurde staande mogen hakken
 of bomen roijen.

Ende in alle het geene waar omtrent geen
 particuliere conditien zijn gemaakt, zullen
 partijen over en meder hiin reguleren na de
 ordonmantien en placaten op het huizen der

huijsen en landen bereijst gemaakt
of nog te maken.

Tot nacominge en voldoeninge van hetge
Voorschreef Staat de Comparanten verbonden
haare personen en goederen deselve onderworpen
ponde de Judicature en executie van den Raad
Hove van Utrecht, ende alle andere regten
en gerechten, Constituerende de huijzen van
dien Hendrik van Dam Procuurder van
den Raad Hove, ende alle de verdere
Procuuriers in der tijd aldaar postulerende
tezamen en ieder van dijn in hetbijzonder
omme dese huijzen te aciteren, ver
keren en bekennen, en haan huijzen bij
Welgemelde Raad te doen en laten condemneren.

Alas gepasseerd binnen Utrecht ten
presentie van Johannes de Kock en Cornelis
van Spall als getuigen.

Anthony De Groot

dit merck + is geteld
by Willem van Wilderveld.

dit merck + is geteld by
Marin de Lange huysvrouw bij van
Willem van Wilderveld.

C. Spall
M. de Lange
N. de Groot