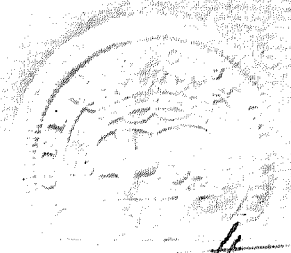


Copie en verta. geschr.

Dit 2^e get dient tot de m.
 leggende Koopconditie van de.
 verse Hooftede en Landen onder Heren
 Verkeeren door de kinderen en zigena.
 men van wylen den Heer W^{re} Jacob Iust
 van Wynden en Vrouw Anna Catharina
 Verbeek zght. publiek verkocht binnen
 Utrecht van eene Somme van negenduy.
 zendtveertighduysend en veertig gulden op
 den 8. Octobr 1803.

Ongeslagen by my binnen Utrecht
 residierend Notaris den 10. October 1803.

J. A. C. Gobius
 Notaris

Huis
Conditien en Voormaaarden,
waar naar de Heer
Wouter Everard van
Nuijden, in qualiteit
van Speciale Gemach-
tigde van Mevrouw
Geertruida Justina
van Nuijden, vermo-
gens Procuratie den 22^e
Maart 1862 voor den No-
tarius Hermanus Broek,
„weren getuigen alhier
gepasseerd; — Item de Heer
M^r. Steven Carel van
Nuijden — de boven gemel-
de Heer Wouter Everard
van Nuijden voor zich
zelf; De Heer M^r. Paul
Engelbert Soet van

Winssen, Heer van de,
venhoven, als in huw-
elyk hebbende Vrouwe
Jacoba Elizabeth van
Mijden, en derelve Vro-
uwe Jacoba Elizabeth
van Mijden / zijnde
gemelde Geertmijda
Justina van Mijden,
M^r Steven Carel van
Mijden; Wouter Evert
van Mijden en
Jacoba Elizabeth van
Mijden de enige kin-
deren en erfgenamen
van wijlen den Heer
M^r Jacob Evert van
Mijden en Vrouwe
Anna Catharina

Verbeek, in der tijd Ehtelie,
doen) verkopen zullen
de nabeschrevene Hofste,
doen en Landen onder
Vinkereen en Abcoride,
Proostoye Aardom in het
Feen.

In den eersten geschiedt deze
verkoop om guldens van XX Stui,
vers het Stuk, boven eene Stuijver op ijder
Gulden tot randsoen.

De Kopers zullen bovendien alleen
en in het geheel moeten Lasten en vol,
doen den $\alpha\alpha$. penning en $\frac{1}{2}$ percent,
met de verhogingen van dien; de Rech,
ten van Aankoop en $\frac{1}{8}$ den penning, waar
aan te verkopen Perceelen Subject zijn;

het opstellen en Schrijven dezer Con-
ditie, met de Copieën van dien, zo voor
de Verkopers als Kopers; De Transpor-
ten met de Seges en Lura daar toe
staande; de Seges van den Gemachtig-
den, en alle anderen of verdere daar
aan dependierende Onkosten, geen van
dien iijtgezondert; - al het welke aan
de Kooppenningen in geen afslag
zal strekken.

Te betalen de tijttelovene Koop- en
Randsoen penningen aan handen
van den Steer Verkoper Wouter Ever-
ard van Nijjden, alhier binnen U-
trecht, de ene helfte op Primo Januarij
en de wederhelfte op Primo Maij 1804.
Zonder enige Interessen, en zulks in
Gouden Nederlandsche Rijders, of goed, groot
gangbaer Zilvergeld, geen minder Specie
dan Sesthalven, zonder Schellingen,

heele, halve of quart. Rijksdaalders.

Na betaling van welke kooppenningen aan de kopers van hun gekogte zal worden gedaan behoorlijk Transport en Opdracht, daar en zo Zulks behoort onder renuntiatio van Toeanige Actie recht en toeregging, als de Verkopers daar aan gehad hebben, met belofte van Vrijding en Waring, als Erfkooprecht en in den Lande van Utrecht gebruikelijk is, met overlevering der Oude brieven en bescheyden, zo verre die voor handen, in ten Comptoire van den Ondergenoemden Notaris zijn te zien geweest; Waar mede de Kopers zich zullen moeten te vrede houden.

Tot het doen van welk Transport de Verkopers bij dezen verklaren te qualificeeren en magtig te maken de Gerechtsbodens respectivelyk der respectieve Dier,

strieten, waar onder de te verkopenen per-
ceelen gelegen zijn, onder belofte de rato.

De te verkopenen Perceelen blijven van
den Slag af aan ten Schade en bate
van de Kopers, die het verkogte kunnen
kunnen aanvaarden, en daar tegen in
de ongeldeen treden, zoo als bij ieder per-
ceel zal worden opgegeven.

De Verkoop ing geschiedt voorts, zo,
danig dese te verkopenen perceelen door de
Verkopers zijn gepossideerd geweest, son-
der in onder of overmaat, ofte in de belon-
dingen te willen behield zijn, en dat met
zülke gerechtigheden en servituten, als
daar toe van Ouds tam active quam passive
zijn Specterende; mitagaders op de Last van
het recht van nakoop en α W penning.

Voorts ook op den Last van de Heeren
Ordinaris Schattingen en Ongelden - molen-
Buur - Polder Lasten, Zo als op het Billet
en aan de gegadigden is opgegeven;

bijzonder ook op den Last der Leidsche
gelden, al is het, die bij alle Perceelen
niet staan uytgedrukt.

Doch ingevalle onverhooptelyk
eenige anderen aan de Verkopers o
kende Lasten mogten te voorschyn
Zullen derelven in allen gevalle door
Verkopers mogen worden geredimeerd
ngen den penning vijfen twintig in l
taal berekend.

De Kopers Zullen gehouden zyn
terstond by den Slag te Stellen twee ge
en Sufficiente Borgen ten genoege van
Verkopers, die by hun ijer een vooral
principalen onder renuntiatie van de
recepten van executie en divisie (dat is
der dat het nodig zyn Sal den princip
Kopen eerst uytte winnen en te execut
en Zonder dat Schuld splitsing tusschen
Borgen Sal plaats hebben) verbinden.
de beloofde kooppenningen en deze Condi
te voldoen.

En ten dien eijnde benevens de principa-
le Kopers moeten Compareren voordien
Ondergenoemden Notaris S. Hoofs van
Utrecht, en getuijgen daar bij vermeld,
mitsgaders Constitueeren en machtig ma-
ken, gelijks hij doen bij ondertekening dier,
Hendrick Jan van Soeren, Procureur
voordien Hove, en Wernard van der Will,
Procureur voordien Gerechte der Stad U-
trecht, ende verdere Procureurs aldaar
in der tijd protesteerende, te Namen en ijder
van hen in't bijzonder, omme ditte voor
welgemelten Hove en Gerechte te reïtere-
ren, renoveren en bekenen, mitsgaders
kentlieden, no kopers als Borgen, inden in-
houde dixer vrijwillig te doen en laten con-
femneren met belofte de rato, onder verband
en Submissie als naar rechten.

En bij aldiën de Kopers Todanige Bor-
gen niet konden of wilden Stellen, Zal men

het verkogte andermaal, veijlen en
verkoopen ten Laften en Schaden van
Toedanigen gebrekigen Koper, te het min-
der, en ten voordeele van de Verkopers,
te het meerder kwam te gelden.

Te twee of meer te gelyk mijn spra-
ken, of dat daar over verskil viel, zal
het aan de Verkopers vrijstaan den slag
of trekpenning te gunnen, dien het hun
believen zal; of wel andermaal het
gereijde doen ophangen, onbekroond van
iemand.

De Erfhuysmeester in het afslaan zich
vergiessende, zal zich mogen herhalen.

Op alle welke
generale en navolgende
Speciale Conditien men
dan zal veijlen en verko-
open.

Op Zaterdag den 8^{en} October

1803 ten huize van J^r Willem
Gravelaar, in het Logement het
groot Paukhuisen te Utrecht

N^o 8.

Een Buijkwee, bestaande in een
Stuifringe met zijn Erve, weaf, Schuur,
en wat daar op aard en nagelvast is,
met de bepoting en beplanting daar op
staande; als mede noch twee weeren
allerbest. Veen. Weijen Hoijland, te
Zamen groot, en in de Ongelden bekend
voor vijftien Morgen, vierhonderd Roeden;
als mede in het Heedijks geld voor $3\frac{2}{5}$ ak,
„ker, gelegen onder den Gerechte van Vinke,
„veen, te Veen, strekkende voor zijt den
Lagen Dijk, en vande Werven van den Oker
Daniel Almonde en Willem Tomast.
Kuijt, zijden ter halver Sloot, westwaards
over de Wetering, met twee weeren, breed
tot aan de Halle Kade ter halver Sloot, telend
ten Huizen de voornoemde Willem Tomast. Kuijt

den Heer Daniel van Almonde; Gozen
Jenist: Kammerik; en gemelten Heer Daniel van
Almonde; - En ten Voorde de meergem: Heer
van Almonde; Jan Geerman en Klaas
Janist: Bosman; hunne Erven of resp. rechte
verkregeu hebbende.

De Koper Zal dit Perceel kunnen aan-
vaarden, ten aanzien der Landeryen met 8^o
Januarij, en ten aanzien der Stuuringe met
Primo May 1806. en met deselve 8^o Januarij
en 8^o May in de Ongelden treden, tot welken
tjyd toe, die door de Verkopers zullen worden
aangezuijverd.

De Vuls of Weligheid, op dit Perceel bevon-
den wordende, behoort aan den Stuurder, die
het hout in het Boosje Zal ontaen gehakt hebben
voor Primo Januarij 1806.

Ingetet bij den Heer Jean Euge Roelans

Inregeld

13 - 11 -

om 4400 - -

Verhoogd bij

met 1 met
deselve 1

~~de aanva~~
~~de degen~~
~~namen~~

Dus Koper om de Somme van 4400 - -

Borgen }

N^o 2.

N^o. Omtrent de
Belending van
N^o 2 en 3. is een
abuis in het
Billet

Agt mergen Weijen Hooijland,

mede gelegen onder Vinkenveen, telend ten
Zuiden het perceel onder N^o 1. - ten Noorden
Cornelis Vijzelaar; - ten Westen de Groene
weg of Dijk; - ten Oosten de loven vanden Heer
Almonde.

Lijnde dit Perceel te samen met de Hofstede
onder N^o 1. verhuurd aan Joris Buijs; dienaar
aan huure heeft tot 1^o Januarij 1806. welke
Huur de Koper zal moeten wijthouden - Lijnde
de Huur van dit Perceel op 140. - - - welke de
Koper zal beginnen te profiteeren onet Primo
Januarij 1806. en ter selver tijd in de ongelde
treden, tot welken tijd toe; di door de Verkopers
zullen worden aangekijverd.

Trekgeld

5 - 4 -

Ingeliet bij Pieter van Leeuwen

om 1000 - -

Verhoogd bij
Hermanus Dorst
met 50 - - -

Dus koper om de Somme van 1050 - - -

Borgen { Jacobus Knijff
" Jan Linget.

N^o 3.

Agt mergen Slooij en Weijland, meede
gelegen onder Venkerveen, belend ten Zuiden
en Noorden het perceel onder N^o 2. ten
Oosten de Erven van den Heer Almonde,
ten Westen de Groeneweg of Dijk.

De Koper zal dit perceel kunnen aan-
vaarden met Prime Januarij 1804. en te
gelijker tijd in de ongeldeen treden, tot welken
tijd die door de Verkopers zal worden aange-
zuigt vers.

Trekgeld

5-4-

Ingezet bij Jacobus Krijff

om 1100- -

Verhoop bij
Lijndert van Leeuwen
met 100- -

te koop diel of
die hij binnen drie
dagen zal nomineren

En heeft den 11. Dits Koper om de Somme van 1200-
october 1803. des
morgens tot mede
kopers reeds zij
genommeerd Mr. ^{Borgen}
driecus Johannes
vanden steen, en ^{Willelm Hendrik vanden steen}
Arend van IJzondyk Paedraan
te Amstredam yder voor eenderden;
en heeft eesjeem. in per som, en laesjeem.

By Procuratie den 10. october 1803. worden Nabers
Cornelis vander Lee, junior omme Amstredam
op den bovengem. Hendriecus Johannes vanden steen
genoged, bovengem. Kopp geaccepteerd.

N^o 4.

Een Hofstede, bestaande in een huis
en Schuur, met de bepoting en beplanting
daar op en om staande, mitsgaders omtrent
vijftien morgen, zo weij als Hooijland,
gelegen onder den Gerechte van Vinkerveen
te Velde, strekkende van den Hogen Dijk
enden Duijn van den Heer Almonde, be-
lind ten Voorden gemelden Heer Al-
monde, en het recht verkregen hebbende
van wijlen den Heer Daniel Blondeel,
en ten Tijds der gemelde Heer Almonde,
beneden en boven en tusschen beiden Heer.
Drik Kock, of wie anderszins ter halver Sloot
daar naast geland en gelegen mogten zijn —
En noch omtrent agt morgen vijf en vijftig
Roeden, zo weij als Hooijland, mede onder
Vinkerveen te Velde, strekkende van den
Hogen Dijk af Oostwaards op tot aan de
Landen van de Erven van Schout Bernardus
Sanderson ter halver Sloot toe, belind ten Tijds

het Schoolhuys en de Weduwe Cornelis
Pancras; ten Noorden mejuffrouw Maria
Anna Oblet, en de Heer Daniel Almonde,
ofte wie andersins aldaar ter halver Sloot met
recht naast gelands of gelagen mogte zijn.

Lijnde deze Stofotende met het Perceel
onder N^o 2. verhuurd aan Coris Bouijs, die
daar aan noch huure heeft tot 4^o Januarij
en 4^o May 1805. welke huur de Koper zal
moeten uythouden. — Lijnde de huur van dat
perceel bepaald op 1000. —, welke de Koper
zal beginnen te profiteren met 4^o Januarij
1804. en ter Zelfver tijde in de ongeldeen treden;
welken tot dien tijd toe door de Verkopers zullen
worden aangeruivend.

Ingeld
13-1-1

Ingezet bij Jacobus Knyff
om 2000- -

Van des of
die by omken
aan dagen Sal
domineren - En
heeft den 11 octob.
1803 des morgen
tot mede Koper
neven 200 goud.
minced Hendrius

Verhoogd bij
Lentz van Leeuwen

met 200- -

Dus Koper om de Somme van 2600- -

als van

Johann van den Steen, en
den Heer Arend van Gzen byk, Medicaal te Amstertom;
yder voor een derde; en heeft eenft gem. inpersoon, en lafthem
by Procuratie den 10- october 1803. voor den notaris Cornels vander Lee
swiner op den borngem. Hendrius Johannes vanderfien gepa ften
borngem. Krop geaccepteerd.

N^o 6.

① Een Stuijersmans Woning, Bergen
Schuur met agt en dertig morgen Land,
met de bepoting en beplanting daar op
staande, onder Abcoude Proostdij's Oas,
Doorn in 't Veen, strekkende voor van
den Dijk tot agter aan de Kade, beland
ten Huijden doorgaande de gemeene Vaart
of Wetering, en ten Noorden de Erven
van wijlen den Heer van Nijndrecht
en Gijbert Kronenburg of hun recht
verkraegen hebbende.

In huire getrujkt wordende bij
Klaas Goudriaan jaarlyks voor drie
honderd Gulden, boven alle de reële en
personeele ongeldeen, Dorps - Buur en Pol,
der Lasten - Leedijksgeld en Brandspuijt
Lasten, geen wijtgeroender, die allen zijn
voor Rekening van denzelven huirder;
Welke de Stuijzinge en verder getimmeste

voor zijn rekening glas en dak dicht moet
onderhouden, en vervolgens de nodige repara-
ratien, Verwen Enk: ten zijnen Kosten moet
laten doen — De Stuurder heeft aan dit
Perceel noch huur tot Januarij en Maij 1805.
Zo nogtand, dat, en huurder en Verhuurder het
recht hebben om de drie jaren de huur op
te leggen. — Welke huur de Koper zal
moeten wijthouden, en in het genot der
huire, mitsgaders in de ongeldeen treden
met 18^e Januarij en Maij 1806. tot welken
tijd toe de ongeldeen door de Kopers zullen
worden aangewijverd.

Prexgeld
18-1-1-

Ingetet bij Klaas Goudriaan

om 3000. —

Verhoogd bij

om opgekenden op
4000. —

Dies Koper om de Somme van
Borgen }

Nöch Zal de Heer
Wouter Everhard van
Nuijden in qualiteit van
Gemagtigde van Juffrouw
Geertruijda Justina
van Nuijden, vermo-
gens Procuratie hier voren
gemeld, verkopen.

N^o 5.

Een Erfpagt Canon, groot
negen guldens jaarlijks, ten Lasten
van Klaas Plomp, gaande uijt een
Erf of Stukje Land, groot vijf en tven-
tig Roeden onder Venkerveen te Velde,
waards, streckende aldaar uijt den
Westen van den Dijk - oostwaards tot

aan het Land van de Veekopers ter
halver Sloote toe; beland ten Huijden en
Noorden, wederzijdsch ter halver Sloote,
al mede de Veekopers, ofte wel het
dominiüm directiüm van het Zelve Per,

noel.
de koper zult Canon beginnen te proffken,
met 1^o May, 1864 ^{Barthelmeus}
Ingeret bij ~~Land~~ ^{Stomps}

Trekgeto
1-10-

om 70 - -

Verhoogd bij
den de over,

met 20 - -

Dus koper om de Somme van 90 - -

Borgen

Alaus verkogt, gekogt, Borgen
gesteld, en gepasseers voor en ten over?

„Staan van mij Mr. Joen Frederik
Gobius, Notaris te Hoofs van Utrecht
ter presentie van den Heer Mr. Joen
Simon Gobius, en Andries van
Voorn, als getuigen.

W. van Nijde

P. J. Westv. v. v. v.

J. E. Voet van Winssen
Geb. van Nijden

J. van Nijden

J. E. v. v. v.

H. Donisie

J. v. v. v.

J. v. v. v.

Leendert van Lecuwem

Mendicus Johannes Pender Steen

Willem Hendrik van den Steen

Bartholomeus Florus

J. Gobius

J. Van Voorn

J. v. v. v.
Notaris