

2 maal gektes. op 6 Rf. zegel

63

N^o 22

22

Opkuyden den 14. Junij des Jaars 1775
Compareerden voor mij Willem Dop
Notaris & Hooff van Utrecht G.



Inde getuygen nabenoems hier toe ver. Sojt

Den Wedden geboren ~~Abt~~ ^{Mr} Daniel Cornelis de
 Leen woonende binnen de Stadt enburg Notaris
 Bekend, derwelke ^{verklaren} verhuurt en in huure gezeren te hebben
 aan ende te behoeren van Albert van Penthen
 en Hendring van Weerdenborgh Echtskeden, woonag
 tig op de nabescherre Hofstede, die alhier meede
 Compareerden en in huure Bekenden, aangenomen te
 hebben, Een Hofstede bestaende in Een Huysinge, Bergh,
 Schuuren, duyshuysen, Boomgaarden, en verschijde
 parcellen Landt tesamen groot Een en Serentie merge
 waer onder drie en twintig mergen wijland en drie
 mergen Boomgaard edog 200 groot en kleyn deklere
 Hofstede in Landeryen gelegen Lijp, en 200 en in dies
 4 roezen den Heer Oud Burgermeester Wttenaach in
 Cercilkeere van Hoelwegen, die gem. Hofstede en
 Landen op den 22 September 1742 van de Heeren
 Regenten van het dier Stadt Borger Weeshuis heeft
 gekocht, gelegen in Vechterbroek onder den hereditie
 van Dumich genaamt Buisbrügge, Item nog
 Ses mergen Courtland daar by gelegen en dan nog
 ruys twee mergen dito onder Odyk op Altereld,
 dat met den anderen tesamen groot Vegen en
 Serentie mergen, by duurdert reet lange jaaren
 in huure gebruikt en sulx haer wel bekend, dit
 voor de tyt van ~~Ses~~ agter een volgende jaaren
 die haaren ingang al genomen hebben, ten
 reguarde van de Landen met prins Januarij en
 ten aauken van de duyshuize en verdere getimmerens
 met prinselkey beyde desel jaar 1745, daerby

en doet daer voor en om de Somme van Eerduyftend
Vijftig gulden a' twintig Stuyvers $\pm$ Rijk Goven
twaelfhonderden daerlyc tot toepagt, verder eens
gelo, overhulp alle de Onzelden, uijt dit Verhuurde
gaande, selff $\pm$ personeele mergen mitgaders het
Huis en daerthedegeelt blyven alleen, in in het
geheel voor reekening vanden heer Verhuurder,
Te betalen de voortkeren huur penningen op Ormisd
in yder jaer precies op verral van de verdere
huure bij aldien den heer Verhuurder dat verhuur
Sal willen opneemen en anders niet, van welke
verdere huure dehuurder indien geralle voor nu
alt dan en day, als nu Verklaarden te renuntheren
en afstand te doen by desy, voortt aan niemant
ander, (voor t' geheel off een gedeelte) mogen overdoe,
off voortverhuuren, buyten Schriftelyk consint
vanden heere Verhuurder, Met dese Speciale
Conditien, dat dehuurder by t' expireeren des voortz.
huurjaeren off wanneer dekelre komt te schijden, de
Landen weder met goede ^{en wel betaide} gealkte meytullen moeten,
opleeren, volgens de Ordonnantie, Zonder dat d'huurder
daar voor enige de minste offgeldinge ten opsigte van't
te voldebrangen, off ontrent t' betaide Sal komen off
mogen pretendieren, nadien, dehuurder by de aan-
vaarding van de Hoffstede en Landen, rijckelyc soo
veel somerraag Zonder offgeldinge te betalen, hebben
outfanger, en zenoten, Item dehuurder zullen
alle de methe op de Hoffstede vallende en van tijt tot
tijt op de Landen wordende gemaakt wel verpluyft

overgemelde geduurde Landen moeten brengen, Sonder
 van desdore ielt op eenig geduurd buytentand te mogen,
 vervoeren, veel min verkopen, direct off indirect, Selst
 niet in't laatste huusjaar off wanneer zij quame te
 vertrekken, maar sal desdore, daar op moeten blijven
 tot dispositie van den Heere verhuurdes, waer voor de
 huurdert niet sullen komen, off mogen, pretendeeren,
 Item d'huurdert sullen de Huysinge Glas en Dakvoigt
 moeten onderhouden, dog het vernieuwen en Verloijen
 van Glasen, almede waermeer cen gat in 't Dak d' Bergen off
 Schuit mocht komen, grooter dan een vierkante Roede, blijft
 voor rekening van den Heere verhuurdes, waer on-
 tegens d'huurdert ten haaren Kotten sullen moeten
 leveren, al het strooi, voor 't Huyl, Bergen en Schuimding,
 en Goren dien tot haaren Kotten moeten affhalen, en op de
 Hofstade moeten aanvaeren, alle de materialen, daar
 toe nodig, en 't arbeid volk, ^{van} de nodige drank moeten
 voorke, Sonder voor al dit Selst ielt te komen, of mogen,
 pretendeeren, daar entegens den Heere verhuurdes sal leveren,
 de nodige materialen, en arbeid volk, sal voldoen,
 De huurdert sullen geen Boomen, dan met voorkemitt
 van den Heere verhuurdes mogen bloijen en voor doode,
 off andere onrugtbare boomen, weder nieuwe te kare,
 Kotten in de plaetse moeten spooten, off planten, die den
 Heere verhuurdes ten sijnen genoegen, en tot d'huurdert
 Kotten aan de stad bij een van de Boorn queshert sal moeg,
 uylkieken, Sullende zodanige jonge boomen, door de
 huurdert moeten worden voorke, met doornen, ten
 cijnde geen shade door de Boeken, te worden toegebragt,
 De huurdert sullen ook geduurdentijn dit geduurde ten
 haaren Kotten te moeten houden en bewaaren, uyt
 alle ordinaire en extraordinaire Soorten van schouwen,

Schaders en banwerken, Zoo van dijken, (mogen, water, y
ganges landpades, al anders dit gekunde eenighhitt subjeet
en de voorleure ^{we} Landen, twee maal Jaars alse in de
maanden van juij en september moeten, klotes en van
sijn distetes en anders outkrijt Suyres en Schoonhoudey
en wel specialij niet mogen Ofscheen off broke, al met
Schriftelij Content van den Heere Verhuurdes, en voel
overige Sullen de Comparantes haer moeten reguleere
nadelplaccates en Ordonnanties deses Provincie deses
aangaande gebruykelij en rechtgeemaneerd off moog
te emanereen

Tot voldoeninge en nakominge vant geene Voorleure staat
verbinden de Comparantes Haare perboenen en goederen
deselres onderwerpende alle Heeren, Horen, Pleetiteren
en Gerechtes en wel specialij den O. Hore van Utrecht
en omme dese ten allentijde, nader gerechtelij te reiteren
renoveeren en bekennen met gader de tuerderst in der
inhoudes deses Vrijwillig te doen en lates Condemneeren
Zoo verklaardes zij bij deses onwiderroepelij te
Constitueeren en magtig te Make, Bernardus
Suijtermans Procureur voor opgemelde O. Hore ofte
ijmand van de andere off verdere Procureurs in des tijt
Potitueeren of te Samen en elx rantiem in bysondes
belovende de rato, verbeekendes hier van acte
Aldus gedaan ongepatteerd Gumen (Utrecht tes
presentie van Jan Hendrik Schouten en Jeremias
Dijfman als getuyzen

Jan de Leend

J. H. Schouten

gemakot bij

Albert van Benthum Jeremias Dijfman

dit mesh is getelt bij

(M. D. P. v. d. H.)
ms

Hendrina van Weerdenborgh