

N^o 125.

Op Heden den 5^{en} junij 17^{de}
 aet in Nijentig, Companscerden voor
 mij Jan Klemmi, Notaris Schoors
 van Utrecht deⁿ en voor de na te noemde Getuigen.
 Die Heer Johannes Gerardus Roman, Heer van
 Maarn en Maarsbergen, wonende binnen deere
 Stad mij Notaris bekend; En verklaarde verkog
 te hebben aan en ten behoeve van den Heer Bernard
 Vis ^{Feud-Droogbaet van Leest, f. d.} Huytermans, insgelijks alhier woonachtig,
 welke mee de compraseerde en bekende in koop
 aangenomen te hebben. Lokere des Heer Verkogers
 Huizinge Cove en grond met zijn plaatsen Tuyn
 daar agter, staande en gelegen binnen deere
 Stad aan de westzijde van de Lange Nieuwstraat
 nabij de korte Smeesteg, alwaan Voorwaards
 zekere gang of uitweg der Huizinge bedorende
 aan den Heer Staat en Luitwaards Henricus
 Berendse naast gelegen zijn, Als meede een
 Stallinge, koetshuis en aparte koetswone-
 ninge, staande en gelegen als rozen aan de
 noordzijde van de korte ^{of ooster} Smeesteg, strek-
 kende voor van de Straat tot agter aan
 Eij of Tuyn der een Aigemelde Huizinge
 alwaan men ook door een deur in de voorn.
 Stallinge

Stallinge en Koetschuijs zomt: dit met al't gene
 in de gemelde Stallinge, Stallinge, Koetschuijs en
 wachtinge en op den grond van dien van wege den
 Heer Verkoper aare en nagelast is, als mede
 met zodanige geneestigheden, vrijdommen en ten-
 titulen als daaraan van vint tam actieve quam
 passieve specteren, Specialijk onder conditie
 dat de Heer Koper en zijne Successoren ten allen
 tijden zullen gehouden zijn om de plancken en
 loog, staande op den huise van den Heer van
 Voortz. Stallinge, behoudende denzelven Heer
 van't Hof van Voorn. Heer Staal, van daar
 gegte nemen, te wanneer derelve dit zal komen
 te requireren. En zickes alles te komen
 voor en om de Somme van gestien Duijzend
 Guldens van de Stuyvers 4 Stuk, vrijgeld voor
 den Heer Verkoper, zodat de Heer penning met
 de 1 1/2 Percents en Tien de Verhoging van beiden
 te opstellen Schrijven en passeren deeren koop-
 conditien met de affschriften en zegels van dien
 Heer de Leges en zegels van't Transport en't
 doen van't zelve en generalijk alle verdere
 daaraan dependierende onkosten, geene uit-
 gevonderd, door den Heer Koper alleen zullen
 gelast

gelakt en gedragen worden. — Te betaalen de
 voortz. beloofde kooppenningen, in deren roegen
 alse. contant met eene Somma van Vier Duiz.
 end Vijf Honderd guldens, welke de Heer Rex.
 koper bij 4 passeeren deren ook bekende onttran-
 gen te hebben, Voorts op den 1^{en} December
 deres Jaars 1798. met de Somma van Drie
 Duizend guldens, op den Eersten Febrularij
 1799. mede in contanten met Een Duizend gul-
 dens, alles in goed groot zilvergeld, zonder
 schellingen, heele halve of quiert Rijksdaalders.
 En de restteerende Dieren Duizend Vijf Honderd
 guldens, met eene kistting van gelijk capi-
 taal door Thomas ^{van Johan Ernst Hilff} Rent, den 24^{en}
 April 1798. voor den Geneotte van Cotheen-
 ten behoore vanden Heer Tweeden comparant
 gepasseerd, spuntende uit hoorde van koop-
 penningen van Lekere Huizinge, Boongaard en
 Hallinge, met omtrent Neggen Merger, zijnde bekend voor
 vier kampen, te samen groot acht Merger twee Londen
 roden of 20 groot en klein, deselve zijk, ingogen
 door den ~~selven~~ Thomas ^{schitten} Johan Ernst Hilff, van
 den Heer Tweeden comparant gekooft, en waar
 voordat gekogtte bij gemelde kistting specia-
 lijk is verbonden Rentende jaarlijks Vier
 Percento met stipulatie dat de aflossing

zal moeten geschieden in twee Termijnen, Namelyk na ver-
 loop van de vier eerstkomende jaaren en dñ met May 1802
 de eerste helfte, en de wederhelfte van dien vier jaaren
 daarna, Zynde primo May van den jaare 1806. —
 Verklaarende de Heer Tweeden Comparant ten
 effecte van dien deselve kusting aanden Heer
 Eersten Comparant te hebben verkocht en de
 laatstgemelde die ook in koop te hebben aan-
 genomen, onder conditie dat ook de Hoof-
 ning en resp. verhogingen dezer koop of ver-
 changing, item de leges en regels van het
 Transport en alle verdere onkosten van dien
 mede door den Heer Tweeden Comparant
 alleen zullen gelast en gedragen worden,
 en zullen de Interesten dezer kusting ten
 behoeve vanden Heer Eersten Comparant, ^{worden staan}
 reeds hebben cours genomen met den Eersten
 May deses Jaars 1798, Waar en boven de Heer
 Tweeden Comparant zich speciaal verklaar-
 de te verbinden, om in cas t'eenigertijt na
 Executie van t'Hypothecy voor deselve kusting
 geaffacteerd, bevonden wird dat t'Capitaal
 en Interesten met de kosten daarom verpleegd
 daaruut niet geheelijk konde voldaan wor-
 den, als dan t' te kort komende in promptis
 en

en als eigen Schuld aanden Heer eensten
 Comparant te zullen opleggen en voldoen.
 Voorts zal na betaaling van den laastten Termijn
 der voorsz. beloofde kooppenningen doot of
 wegens den Heer Eersten aanden Heer Tweeden
 Comparant der voorsz. verkochte Huizinge,
 Bellinge en Koetshuis inrijen Eigendom wor-
 den getransporteerd en opgedragen, met
 renunciatie van alle recht actie en protestie
 zijnde daaraan gecompeteerd hebbende, onder
 belofte van vrijdijc en waaring als recht
 in den Lande van Utrecht gebruikelijk is,
 op den last alleen van Heeren ordinair
 Schattingen en ongeldeu mitsgaders Stad's
 en Huurlatten daer jaarlijks uit gaande.
 Gelyk daantegen ook door den Heer Tweeden
 aanden Heer eensten Comparant voorden
 gekochte van Oostveen, zal worden gee-
 deerd en getransporteerd de hier voorgemelde
 Ruiting van zeven Duizend vijf Honderd
 Gulden, insgelijks met afstand van al't
 recht dat den Heer Tweeden Comparant daer
 aan heeft gecompeteerd en onderbelofte van
 quarant en Indemniteit althoren.

Tot

Tot t'passeeren van welke Transporten
in maniere voortz; de Heer Verkoper ten aan-
zien van de meergemelde Huizinge sijn annexis
verklaarde te constellueeren en magtig te maken
den Procureur Pieter van der Star en de Heer tweede
comparant in requard der verkochte kuis-
ting den Gerechtsvoorde van Costeen.

De Heer Costecomparant zal de ongelden
uit de verkochte Huizinge, Stallinge &c. gaan
de, Leuvenen en afbetaalen tot victorie van
deken jaare 1798. wanneer de Heer ~~Verkoper~~ Koper
wordt ten Staate in de last vanden, en ten aan-
zien der Buurlasten met de laatste gedaane
omslagen, te zullen treden of reeds getreden
te zyn, Zullende t'gekochte doorzigt
kunnen worden aanvaard met den eersten
November eenst komende. Naar de niette-
min t'gekochte van heden af ten gracieule
van den Heer Koper.

Tot Naarkoming van al t'welke verklaar-
den de comparanten te verbinden kunnen per-
soonen en goederen, derelve onderwerpende
de judicatuire van alle Heeren, Hoven,
Reed.

Rechtsexon ingerechten speciaals van den
Raad van rechtspleging derer Stat,
Terzoevende hier van acte die dege is.

Aldus gedaan en gescreven binnen Utrecht
terzoesentie van Alexander Hendrick van
Juylen e Benjamin Boers als getuigen
Johannes H. Steman
van Maasbergen

B. Christel tot d. s.

W. van der Vliet

B. Boers.

Kleinme, 1075
Guer