

Dit Leegel dient tot de annecoe. Lege.

conditie van de Huizinge staande en geg
= legen binnen Utrecht aan de Lijdhijde
van 't Steenwegh, geconpeteerd hebbende Willemijn.

gros 6 Lf. Leegel

een loyze op 6 Lf. Leegel
voor de ver. kopers

= tje van der Voort eerste wed. van Nicolaas de Bruijn
en laast van Barend de Bruijn, mitgaders Hen.

= driks de Bruijn en Cornelia van Rijnberck Egte.
= lieden, zijnde gemelde Hendrick de Bruijn de

eenige magelate dooren Erfgenaam a b Intesta.

= lo van wijlen zijn vader boven gemelde Nicolaas

de Bruijn, publicq om Ses Honderd twee en Seventig

guldens met brandoen verkogt binnen Utrecht

op den 26 Februarj 1774; actum den 20 dito. —

Jan. Jacob Kruyder
not.

51
 (Onditien en voorwaenden
 waer na Willemijntje
 van der Voort leent
 mede van Nicolaas de
 Bruijn, en laet van Bra-
 zend de Bruijn mits gaderst
 Hendrik de Bruijn en
 Cornelia van Rijnbeek Ete-
 lieden, Lyndergemelde Men-
 driek de Bruijn de eenige
 nagetate Zoon en Erfgenaem
 ab Intestato van wijlen zijn
 vader bovengemelde Nicolaas
 de Bruijn, aan de meest bies-
 vende verkopen zullen de na-
 bescreve Stijfzinge. —

In Den Eersten gescried deke verkopinge
 voor gulden van Twintig Stijfverst t Stuk vrij-
 geld, van den veertigsten penning met de an-
 derhalf per cento verhoging, te opstellen en
 schrijven. Deeser ^{coop} Conditiën, Copijen of Extracten
 van dien, zo voor de verkoper als koper, doen
 van't Transport, Legel, Leges, en alle andere
 of reedene daer aan Dependende Onkosten
 geene van dien vrijgetsondent, alle welke
 den koper alleen zal moeten lasten en betalen,
 waer en boven den koper nog gehouden zal
 zijn kanstonds bij den slag te betalen den
 handen van den ondergeschreven Notaris een
 Stijfver op ijer gulden tot randoen, Sonder
 dat het selve aan zijne beloopte cooppennin-
 gen in afslag strecken zal. —

Den koper zal aan zijne te belovene kooppen-
ningen in afslag strekken, Lodding Capitaal
van vijf hondent guldens als op de te verko-
pene Huijzingen ten behoeve van Willem Roe-
mer en Maria Elisabeth Putteleaer Eytalie-
den gevestigd staat, zeggens jaarlijkse renten
a 4 per cento volgens Plegtbrief van dato den
10^{en} July 1772, waer na den koper zig zal moe-
ten reguleeren. —

Te betalen de kooppenningen. Surmonterende
voordr. plegte binnen den tyd van zes weken
nadato deeser Coops, aen handen van Simon
Theodorus Gaubkes, in gonde rijder, of in goed
gangbaas Silvergeld, geen minder specie dan
sesthalven, zonder Placcaat schellingen, heele,
halve, of quaat Rijks daelders. —

Bij voldoening van welke voorscreene beloofte
kooppenningen zal aen den koper werden gedaen
behoorlijk Transport en opdracht van't ge-
koge, met overlewing der oude brieven en
beschrijden (voor zoo verre die voor handen en
ten comptoire van mij Notaris sijn te sien
geweest) daer van zeesende en spreekende
en met belofte van vrijwaring als recht is in
de Staten Lande van Utrecht gebruikelijk is,
op de Latt van P. Heeren Ordinaar Schat-
gen en ongelden, mits gaders nog de latt van de
voordr. plegte van vijf hondent guldens. —

Den koper zal in de Latten en P. Heeren ongelden
treeden met paatseren van Deertijgaere 1774, en
ten opzigte van de renten der Plegte met den

1st May mede van dezer jaere 1774, waer en
tegen den koper de voorsz. huylinge ten Lynen
voordeelen sal konnen denwaerden met gem.
1st May 1774. — ~

Tullen de't gekogte egter sedert dato deeser
coops staen ten Lasten en periculen van den
koper. — ~

Den koper sal gehouden zyn handtoudt by den
slag te stellen twee goede en sufficiente Boorgen
ten genoegen van de verkoper. Dewelke haer-
lieden te samen en ijer int bysonder onder
renuntiatie van de Exceptie van Executie
en dividie mede brengende dat men den princi-
palen koper, of schuldenaar eerst moet aan-
spreken, uijt winnen en Executeren, al eer men
op de Boorgen vermag te komen, en dat de
Boorgen de schuld mogen splitzen, en ijer van
Oderelven met betaling van zyn aandeel kan
volstaen, met en beneytend den koper compareren.
De voor den ondergetz. Notaris en getuygen, en
verklaren Tullen him te verbinden, den inhonde
dezer coopconditie te voldoen, met submissie
aen den Ed. Hove en Ed. aertsgeregte der Stad
Utrecht, mittgaders onweersroepelyk te con-
stitueren en magtig te maken Hendrik van
Dam Procureur voor den voorsz. Ed. Hove,
en Adrianus Hoevernaer, procureur voor den
Ed. aertsgeregte dezer Stad, en de verdere
Procureurs aldaar in der tyd respectivelyk
postulerende, te samen en Elke van hun
int bysonder, omme deesken allen tijden des
noodt nader te en geregtelyk te reitexeren, reno-
veren en bekennen, mittgaders him koperst
en Boorgen ten behoere vande verkoper in

Oven inhoude Deeser vrij willig te doen en
laten Condemneeren met belofte van ratifica-
tie.

En zo den koper Lodanige Borgen niet aentonds
Londe of wilde Stellen, Sal men't gekogte
aantonds of op een ander tijt wederom doen
afslaen en verkopen, ten Forade en pericule
van Lodanig een gebreckigen koper indrent
minder, en ten voordeele van de verkoper
Lo't als dan meender magte komen te gelden,
Indien Twee of meer te gelijck mijn spraaken
of dat daer over verschil vald, valt aen De
verkoper vrijstaen, den slag of trekgeld te
ginnen dient him gelieven sal, of anders
gemeynde wederom doen ophangen zonder
tegen zeggen.

Lo den Erfsuijs meester in't afslaen zig mog-
te komen te vergiffen sal hij zig mogen
herhalen onbekroond van iymand; —

Tot't doen van't voorde: Transport verklaerd
De verkoper bijdeeren te constitueren in
magtig te maken boven gemelde Simon
Theodoor Gaukes —

Op alle welke voerstaende
conditien men dan Pubkeg-
ken de meest breedende verkopen
sal. —

Zeeke Huijtinge Erve en Grond staende ende
gelegen binnen Utrecht, aan de Luydijde van't
Steenweg, daer de Erfgenaemen van Nicolaes van
Kameijk Ottwaards, en den Groefbedder Jan Pie-
ter Pallandt wettwaards, naatt gehuijst en
gelegen sijn, ~~hantant staende by de alre Boren~~

~~Over~~ ² ~~de~~ ^{en} dat met al het geene daer inne
 weeght ^{De} verkopers aaren ~~hagelwatt~~ is (injtge-
 Zondent ¹ ~~de~~ Comptoirte, ^{De} winkel, met zijn ttonban-
 ken en planken als meede de glaze ^{De} ~~de~~ ^{is} het welk
 onder deese loop niet is begreepen) en voortt met
 Lodamige geseordtgheden en Perwtuuten als daer
 toe en aen van ondt tam ^{Active} quam passieve Spee-
 teende ^{de} Lyn, ^{Op} de Latt van ^{Heeren} ~~Ordinarius~~
 Schattingen en Ongelden Daer jaarlyks ^{injtgaende}
 mitt gaderst nog ^{Op} de Latt, van ^{Lodamig} ~~Capri-~~
 taal van vyff ^{hondent} gulden, al tot behoeve
 van Willem Roemer en Maria Elisabeth
 Puttelaer Egtelieden jeezent ^{4 p. c.} jaarlyks
 daarop geverthgd staat, bewoond wordende by
^{De} wed. ^{Barend} ~~De~~ ^{Bruijn}, en kunnende ¹ ~~de~~ ^{verkopte}
 met primo maj van ^{de} ~~de~~ ^{jaere} 1774. ^{derwaers}
 worden. —

Trekget 20 as ¹ ~~2~~ ^{inge} ~~set~~ ^{by} ^{Jurri} ^{faas} ^{Lamiree}

op \$600 —

30 as ¹ ~~2~~ st

Niet verhoofd

Den Hag ^{gelegt} ^{Lijnde}

id deke ^{we} ^{hoger} ^{genomen}

by Pieter ^{jaac} ^{Mulker}

op 40 —

Tus ^{super} ^{voor} ^{en} ^{omme} ^{de} ^{Lomme}

van \$640 —

Borgen ^{onnodig}

Op ¹⁶ ~~15~~ ^{den} 26 February 1774. Compa

needen, voor mij Jan Jacob Kruyder
Notaris P. Hooft van Utrecht & c. en voor
De nalenomene getuigen.

De Verkopers ter Eene, en de aesp. Loper en
Borgen ter andere Zyde, en de verklaarde
hunne gedaene verkoop, koop en Borgtochten
getiand te Doen, Constitueerende Verkoper
en Borgen De Procureurs hier vooren genoemd
ten fine aldaar bij gemeld staat.

Verzoekende hier van acte die is deette
Aldus gedaen ^{verkoft} en gepasseert binnen Utrecht,
ten Huise van de wed. Schot en Loon, in den
Atlas, in de korte Nieuwstraat alhier, ter
presentie van Matthijs Jacobus van Buij
zen en Gerrit van Stadel als getuigen

Dit ~~merk~~ door middel van
der voorst. laatst we de van Baarend de
Borijn, zelf gesteld

P. J. Mulder

M. P. van Buijzen

Heardt De Borijn

cornelia van rijberck

G. V. Andel

Jan Jacob Kruyder

20. 1774