

Dit Zegel diend tot de Annexe
 of: Koopconditie van Schone
 plezier-Tuyn, gelegen aan derer Stadt
 Malibaan, onder den geregt van Wette
 xouwe, op den 17. Augusty 1771. in de
 Plicque Vylinge gekocht by de Heer
 Gerend Lubbe Willem ~~van~~ Roell.
 Ongeflagen by my Briderget op den
 20^{ten} dito

Affirma
 J. D. L. a. w.
 1771.

13
 Conditien Alkema
 en Voortzagen Waarna
 de Heer Mr. Everhard Stormer
 ingte als aangestelde Exe-
 cuteur en Reddaraar des
 Goedels Van Wyle Vrouwe
 Adriaana Reijmers, in lee-
 ven Weduwe Wijlen den
 Welk. Heere Jacob Pedel,
 in leeden Canonieq in den
 Capittule Van st. Maria
 alhier, en Voorts inrag-
 te Van den Appointe-
 mente Van Speciale Aue-
 thorisatie Van de Edelste
 Groot Achtbare Heeren Bur-
 germeesteren en Vroedschap
 der Stad Utrecht, Van
 dato den 15. July Jongst
 leeden, Publicquelyk

aan de genoegbiedende
presenteert te verkoopen
De nabeschrde Extra
fraje Plazier-Tuyn (en
annexis, Door Wyle Wel
gemelte Vrouwe Weduwe
voornemde Heere Pedel
nagelaten.

In den Eersten geschied deere Verkoop
voor Guldens Van Twintig Stuijvers
4 Stuk

Booven Eene Stuijver op den Gulden
tot Randsoen aanstonds by den slag
te betalen aan handen Van den Ver
kooper in syne lste, Sonder dat die aan
De Wyttehoovers Cooppenningen in af
slag Sullen strekken.

Den Kooper sal ook nog alleen en int
geheel moeten betalen den Ver
tigit

tigten Penning met een ander half
 Per cento Verhoging, opotellen en
 Schrijven beider Coopconditien Copijen
 of afschriften van dien, So wel voor
 den Verkoper in syne Gte als Voor den
 Koper, te doen Vast Transport, Zegels,
 Legesen alle verdere daer aan de pen.
 Deedende onkorten geene Uytgewonert
 De Voorschreef Tuyn Weid Verkogt Voet
 Hoofs So groot en klein Deelve ge-
 leegen is, met Syn getinmerte bepoos-
 tinge en beplantinge, en't geene
 verder daarinne en op daer en nagel-
 vast is, ook met de Broeybakken met
 derselver Sooglasen als andere raamen
 Tuyn gereedschappen, Losse Banken
 en verdere Ornamenten als mede
 een Partij Steen leggende in Voorschre-
 ve Tuyn, egter Sal den Kooper Voor de
 gemette Broeybakken en Ramen de

booven de Uytteloven Looppenningen
nog moeten betalen Eene somme Van
Een Honderd Guldens te voldoen sijt beta-
len der Uytteloven Looppenningen

Verder word gemelte Tuijn Cum annexis
Verkoegt met Soodanige Geregtheeden
Vragommen en Servituyten als daar
aan tam active quam passiv Spectee-
ren Volgens der respective eygen domsbrie-
ven Daar Van Voorhanden enten Comp-
toire Van de Notaris en Procureur
Lijgt Van der Pauw te zien geweest
En Voorts op de Lasten Van H. Heeren
Ordinaris schattingen, ongeld en
andere Geregts Lasten Voorn Tuijn
Cum annexis Subject, en Specialijk
op de Last Van Een Erfhuur Van drie
Guldens en drie Stuyvers int Jaar
ter behoefte Van de Stad Utrecht
Daar Uytgaande.

Den Kooper Sal de Uyttelooven
 Coopperningen moeten betalen ten
 eenemaal teffens aan haren van
 den Verkoopten Synen of in Goude
 Rijders of goet grof Silbergeld, geen
 minder Specie dan Testballen, Sonder
 Placcaat Schellingen, heele halve
 of quart Rijdaalders en Sulks voor
 vo. Uyttelick op den Eerste Novem.
 ber 1775.

Na betaling Van Welke Voorschreeve
 Uyttelooven Loopen Randsoenpenning
 gen mitsgaders Van de sommakier
 Voor, Voordc Broeybakken en Raamen
 mitsgaders Tuyn gereedschappen
 Losse banken &c. gefixeert aan den
 Kooper Zal Worden gedaan behoor
 tijk Transport en opdragt Van Syn
 gekogte, met Renunciatie Van al
 le actie regten eygendom Welgemel
 te

te Vrouwe Ida Clara Reyniers Weduwe
Peet, naar aan gecompetent heb-
bende met overlevering der oude brie-
ven en bescheijden Voor sooveel die
baar Van Voorhanden, en ten Comp.
stoure Van gemette Notarissen Procu-
reur Luyt Van der Pauw te zien gedeest
zijn, mitsgaders met belofte Van Vig-
kingen Waring als recht en gebruikelijk
is op de Lasten Van St. Kleen en Ordinaris
Schattingen, Ongelden, Gerechts Lasten
en Erfhuur Voorz. Zijn Cuin an-
nexis Subject.

Tot t Doen Van Welk Transport in
Voegen Voorz. Den Verkoper in Syne
qte bij deese Verklaarde te Constitue-
ren en Speciaal magtig te maken
Jan Post Janz.
Den Koper sal verstaan Worden in
de Lasten Van t Haar vte de geld
ende in de Voorschreef Erfhuur te

treeden met Victoris Van deesen Jaare
 1771. Ende in de Verdere Lasten Boor van
 Oudschiedgeld, XX Stuyvers Reel, XX
 Stuyvers Personeel, Lekkendijksgeld
 en Verdere Geregtslasten met Primo
 Januarij Van den aankomenden Jaare
 1772.

Maar entegen den Koper Synge Kogte
 ten zynen Profyte Sal kiinnen aan
 Vaarden met Primo November Van
 deesen Jaare 1771. tot Welke tijt toe
 Den Ver Koper in synen Opte gebruik
 van en de de vruchten in gemette
 Tuyn Washekende, Sal blijven behou
 den, en mogen genieten.

Egter Sal gemette Tuyn cum annexis
 van den Slag afaan Staanen leggen
 ten Pericule en schade Van den Koo
 per

Den Koper zal gehouden syn den
 Tuynman Cornelis Van Geesdorp
 Mars in gemette Tuyn te employeren

Wordende tot het behoortlyk Schoon
houden, ende het nodige te plan-
ten mitgaders de groenten en
Fruchten te plukken ent huyote
brengen, in de Voorſchreeve Dienst
aan te houden tot den Eerde, Febru-
arij 1772., En alſdan aan hem daar
voormoeten betalen Eene ſomme
Van Vijftig Guldens, Sonder daar
van iets wes aande Uytteloovenſcop-
penningen te mogen korten, Sal-
lende denzelven Cornelis Van Ges-
dorp Door den Verkoper in Synen Ofte
tot den 1^{en} November 1775. Worden
Voldaan

Den Kooper Salgehouden Sijn aan
Honors bij den Slagte Stellen twee goe-
de en ſuffisante Borgers, tot ge-
noegen Van den Verkoper in Synen
Ofte dewelke onder Renunciatie

Van de Beneficiën Ordinis Eccles.
 lionis et diocesis miedde brengen
 Erde dat de Borgen Van de Voorschree
 de Beneficiën afotand gedaane
 hebbende yder Voor het geheel
 Direct mag aangesproken Worden;
 met en benevens den Principalen
 Koper, Comparerende Voor Lijst Van der
 Paun Notaris en Seekere Getuijgen
 verklaren zullen moeten tezamen
 en yder int bysonder, een Voor al als
 Principaal den inhoud de dezer Loop
 voorwaarden te voldoen en nate koo
 men. En Voorts onwederkoepelyke
 Procuratie te passeeren op Bernardus
 Schijfman Procureur Voor den E.
 Hove Provinciaal en Jan Klemme
 Procureur Voor den E. achtbaare Gereg
 te dezer Stad Utrechtjende de Verde
 ne Procureurs aldaar. Repectieve in

Indertijt Poortuleeren de tezamen
en yder int bijzonder, omma leese
ten allen tyden des Gerequireert
Voorgemetten Ed. Hove, of Welgema
kten Ed. Achtbaare Gerigte te Rei.
stereeren, Removeeren, en bekennen
mitsgaders hem koopen en Borgen
tezamen en yder int bijzonder in
den inhoudt Dezer Vrijwilligte
Oopen en laten Condemneeren, met
belofte Van Ratificatie, onder
verband als na Regten.

En indien Der Kooper Soedanige
Borgen niet aanstonds kond of
Wilde Stellen Sal men het Verkoop
st. Wederom aanstonds of op een
andertijt opvullen en Verkoopen
ten Voordeele Van den Verkoper

in syne gte inzien het alsoan
 meer ver, enten lusten en schade
 vanden gebreekigen koper soo het
 alsoan minner mogte koomen te
 geloen

soo twee of meerte gelijk mijn sprac
 ken of dat daer over geschil viel zae
 het daer den verkooper in syne quali
 te vrijstaan het trek geld of den
 slagtemogen gunnen. Wren het
 hem gelieven zal, ofte anders het
 gemeynde wederom te moogen
 doen opvullen en verkoopen on be.
 kroond van ymand.

Ingevallen den endu meester sig
 int af slaan quam te vergiften
 sal hi onbehaald weesen en sig
 an dermaal moogen herhalen.

Op alle welke
voorenstaande Condi-
tien men dan oprijlen
en gande genoegbende
~~en~~ Verkoopen zal

In Utrecht Dezeren 37^{en} Augustij
1775. Ten Huise Van St. Jan
Heeren.

Seckere Schoone, groote en seer
vermakelijke Plainier Tuyn, met
een Uijt de grond Nieuw opgetim-
merde Huijsinge, Wyders nog een
apart Vierkant Steene Speel-
huys aan de Maliebaan Uijt
Siende, almeede agter in den Tuyn
nog een aparte Huijsinge, Separate
Loots, Schuur en Verder getimmer-
te bepoting en beplanting al-
les staande ende gelegen onder

Den Geregte Van Wittenrouwen
 aan de Zijde Dotsyde Van de Ma.
 lie Baan Sijn Uijtgaang hebben de
 inzeekere Steeg, strekkende aan
 de Eene Zijde langs de Voorsehreeve
 Tuyn na de Maliebaan, daarden
 Hofcompeterende de Erfgenaamen
 Van Wylen De Heer Burgermeester
 Verborch aan de andere Zijde naast
 gelegenheid, Belast in Heeren
 Ongetden Jeegers Een Honderd
 Vieren Tachtig Roden, mitzaders
 met Lekkerdijkgeld, Haar dsteede
 geld, Binnen landse Kooten en Em.
 mergeld, En voorts met Een Erfhuur
 Van drie Gulden en drie Stuyvers int
 Jaar Uijt een gedeelte Van Voort Tuyn
 gaande ten Boever van de Stad Utrecht
 Zynde voor het overige Vrij Van Lasten
 alomede Van het enkelt en dubbelt
 Huysgeld.

Welke Voorschreef Hof of Tuyn
aan Wyle Welgemette Vrouwe
Jda Clara Reyniers Weduwe Pedel
op den Grote Februarij 1769 Voor
schout en Schepenen Van Witten-
vrouwen is getransporteert

Trekgeld
twee goud
Rijst

daar 8,

Ingezet by de Heer Vroed

Maayman Wadendorff 95000 ---

Verhoogd by Hemant

De slaggeleed Zynde is
gemiddelen by de Heer

Bewindhebber wel

kenpelt met

Endas kopen van

1000 ---

6000 ---

groot onnoodig.

Op Huiden den ^{en} XVIII^{en}
 Augustus 17^{en} Een en Seeventig
 Compareerden Voormij Luyt
 Van der Pauw Notaris Hoofd
 Van Utrecht &c. ende de Getu-
 gen nabenoemt hiertoec Ver-
 socht.

Den Verkooper in syne qualiter
 Enne ~~Indyne~~
 Ende den Koper ter andere zijde
 Ende Verklaren hunne gedane
 Verkoop ~~en aan~~ ^{Koop}
~~Bongtochten~~ respectivelijk gestand
 te doen, ende de Voorwaarde Loop
 Voorwaarden te zullen naarkomen
 en agtervolgen, Constituerende
 de Procureurshier Vooren genoemd
 ten fine als daar by Staat Uytge-
 drukt.
 Versoekende hiervan Acte die des
 is.

Aldus gedaan en gepasseerd.
binnen Utrecht ter Presentie van
Christiaan Landerson Johannes en
Ernestus Van Goidoever als Getuigen

Coert Gorm
24

M. G. M.

Landerson
G. Goidoever

J. D. Pauw.
1771