

47

Neigend

22^{de} de geroy 6^{ten} op Huiden den 20^{en} April. deses Jaars
 Xij C Leden Leventigh, Companderen
 voer mij Jurriaan van Lanckom, Notaris
 &c^{en}, en voor de natenaam geluygen.

De Heer Hendrik Groenijck, oud Schepen
 der Stad waerden, in qualiteit: al Specia-
 le gemagtigde van Vrouwe Alida van
 Doorn, weduwe, Boedelcharster, en Lijf-
 tochter, van wijlen den Heer me van
 Gerdard van Oudenalle, in Leven advo-
 caat voor den id. Hove van Utrecht, vo-
 mogent procuratie den 18^{en} October 1770,
 voer mij Notarissen de kere getuygen gepas-
 seerd, inde verklaard den Heer Compa-
 rant in opgemelte qualiteit verhuurd
 te hebben, aannemende ten behooven van
 Abraham Duijs, en familie, van Sen-
 ten, lechteliden, dewelken alhier mede
 Companderen, en bekende te vamen
 en ider van hūn in 't bysonder, in
 Hūre, aangecomente hebben -
 de kere Hūypringen en Hofstede, met
 twee Bergen en een Schuilen verder
 met alle het grūn, in en op het vel-
 de aarden nagelwaft in, mit ga-
 der met agt en dertigh - Morgen -
 Drie Honderd Roeden, Doo wij - hooy-
 al Hennenip - land, idog vaststoots
 Doo groot en klein als deselve lan-
 den gelogen dijn, in - Camerick van
 Gijlingen - Schericht, wordende
 than sal by de Hūnder Lin Hūre.

gebruikt, en over zulx aan hún lieden
wel bekend, en ten goet en aangewe-
zen; Dit voer de tijt van sel agte-
en volgende jaren, die hún aan-
vaagten te quaide van de lande-
rijken bereids genomen - hebben met
Petri ad cathedram - enten aandien
van de Huijzingen - en verdengetim merte
nemen zullen met den 1^{en} Maij beide
des 1^{en} Jaars 1776. 1^{en} zullen de 1^{en} teget
aan den verhuurde, in zyne qualiteit
vrij staan, om mo met de Expiratie van
de twee eerste Huijzen nuyt de verde-
re Huijzen te mogen scheiden, mit hulpe
een hal jaar te veren aan de Huij-
der belovstlyk naar se de uwe nde.)
Dit Jaarlyks en ider Jaar veren om
de Somme van vyff Honderd gulden,
a twintigh Huijver 1st stuk, zulx
dat alle de siele ongelde nuyt de 1^{en}
verhuurde gaande zullen zyn
en blijven voor rekeningen ten Lasten
van den verhuurder in zyn qual-
teit, waaren tegenel door de Huij-
der 1^{en} zullen moeten werden betaald
de Twintigh 1st en nuyt maar vijftien
Huijver 1st per Morgen per zonnelyen
vorder alle zodanige lasten, waar
inne de Huijder 1^{en} by u van den
gerechte zullen werden geset, waaren
bovande Huijder 1^{en} aan den verhuur-
der in zyn qualiteit Jaarlyx nog
tot Toepagt zullen moeten geven,
alle de Berstiken welken op de Hof-
stede wasen of groeyen, Item een
mand Riet peeren, een mand Berge met

Peenen, en een Mand Rippelingen
 Per man, wel Verstaande in de de-
 u-aan de Boemen Jaarlyx Groo-ge men
 anders niet; De Huurders zullen hun-
 ne beloofde Huur. off. Dagt-pennin-
 gen moeten betalen Jaarlyx in twee
 Termijnen, alse: de Eene helfte op den
 eerste November in den Jaar, en de
 weder helfte op den eerste Maart daar-
 aan volgende, en zoo voort van Jaar
 tot Jaar de Voorsekreue Huurjaren
 gedurende; Voorts zijn Condition, dat
 de Huurders de weylanden attou. Zue-
 len moeten beweyden met Rind-vee
 en eygen spaar den, en geen ander land
 vermogen te hoogen, dan de Twintig
 Morgen van't Duij-voeten, en de
 Drie en een halff morgen aan't woerde
 verlaat, en dat maar een Jaar, en
 't weyl-land niet vermogen te hoogen,
 Bosseren ofte Breken al met speciaal
 schriftelyk consent van den verhuurder
 in syn qualiteijt, doge gter alle derelue
 land een Jaar, en wel voor den
 ersten September van syn Disticten,
 biesden, en bloemen, moeten duyveren;
 den verhuurder in syn 9^{te} valider Jaar
 aan weligheid leveren voor dertig
 gulden, en de Huurders daarentegen
 voor syn gulden, en zullen de Huurders
 alle derelue die dylieden Jaarlyx ko-
 men te maken, belooflyk met voor-
 schreeve weligheid moeten Verplijghen,
 en als dan over hun gehuurde weyl-
 en hoey-landen moeten strooijen, daar
 ziele het nodigste Verijst, en de Hen-
 nisp akkeren ter behoeflyke tyd afrijden;

en mede over hun gehuurde Strojen,
en geen meer oer Hennip-land mo-
gen maken, dan thans aan het ge-
huurde is en behoort, gelijk al ver-
re is geconditioneerd, dat de Huurders in
t Laatste huur jaar alle hun weophu-
ge huurde zullen moeten opstellen en
uijtwaadere tot den 1^{en} May, ende Mes-
sic daarvan komende, op dit gehuurde
moeten laten, Zouden daarvoor een-
ge Verstoringe te mogen cijffelen,
en zullen de Huurders geen Hooij mogen
verkoopen, als met schriftelijk Consent
van den Verhuurder in zijne q^{te}; de
Huurders zullen ten hinnen kosten
moeten graven een loot, mid-
den door het Voorste Stuk land van
den Dijk af, tot aan hunne Mijpsin-
gestee, Zoen in dien weg en hun dal
werden geordonneert, en aangeworpen.
Voorts zullen de Huurders gehouden
zijn, dit gehuurde ten hinnen kosten
te houden uijt alle scheuwen waar-
aan't de heer benigdient is verpligt is,
Zoe van Kadonst, Watergangen, Dijk-
ken, dammen en wegen, hoe genaamd,
Ja de sijn een generale Verhoginge,
indien derelve door Heeren Dijkgraaf,
en Hoog-heemraden van t groot
Waterfchap van Woerden - oft ook
van Schout en gerechte van Rome-
rick mogt worden geordonneert,
enden Verhuurder in zijne q^{te}
dien aangaaude bujten alle kosten
en schaden houden; zullen de zij
Huurders wijder s Zoo in t gebruy-
ke, onderhouden en opleveram, als
in alle t Verdere hier inne niet gespecifi-

"ceerd, hien moesten reguleren, na de or-
donnantien en Placcaten der Id. Hoog-
Heeren Staten Land van Utrecht,
dien aangaande beroepd, geëmanneerd,
ofte die gedurende dese Huijzen jaren
nog mochten worden geëmanneerd."

Verbindende de comparanten zoo
in privé als qualiteit, tot na ko-
minge deses, hien ne persone en
goederen, deselve, onderwerpende,
den Id. Hove van Utrecht, en alle an-
dere Heeren, Hoven, Regteren en ge-
rechten; En omme de't alle n tij-
den des Noed, nader en gerechtelyk te
Reiteren, renoveren, en bekennen,
mitsgaderst hien Huijder, ten be-
hoeven van den Heer Verhuider
in zyne gte, ofte de selfs vrouwe.
Principale ende in houdende van dien
vrijwillig te doen en laten condemne-
ren, verklaarden zic twee Laatste Com-
paranten bij de re Onwe der noepelyk
te Constitueren en magtig te maken,
Bernardus Huytermann, Procureur
voor vergemelt den Id. Hove van
Utrecht, en de verdere procureurs
aldaar in der tijd respectivelyk
bestulende, te samen en ieder van
hien in't bysonder, met beloften
van Ratificatie.

Versaekende de comparanten hier

van acte, die is de re, aldus gedaan en
gepaasend binnen uitsicht, ten Prae-
santie van - Hermannus Brouwer en
Bernardus Vink als getuigen hier toe
verzoegt.

Hent Spronck

Dit smek is getueld

bij Abraham Duijs

Dit smek is getueld

bij Cornelia van Lente

H. Brouwer

~~.....~~

B. Vink

J. V. Lancrom Not.