

N^o 1674

geen ingelaten
6 Extranten en
van Copie ides op
6 H^o Regel

Dit Regt dient tot de annexie
Coopconditie van de vatte Abbeema
goederen ingelaten by Juffrou
Margaretha Bongaerdt in Leven we-
dijve van Heer Matthijs van Bebbes
publicq verhoogt binnen Utrecht op day
22. July 1769 waer van de koop- en randboen
premiën bedragen / 16894-10- om.
gelagen by ons ondetst binnen Utrecht
residerende Notaris Actius Utrecht
den 25. July 1769.

J. V. Lanckom Not.^{us}

Alkema
 conditien en Voorwaar
 den Waar na Luyt van
 der Pauw, Notaris S. Hooff
 en Procureur voor den Eel:
 achtb: gerechtte der Stad
 Utrecht in 9^{te} als aange
 Helde Exécuteur en Red:
 deraar des Boedels van
 wijle Juffrouw Margare
 tha Bongaards in Leven
 weduwe en eenige Uni
 versale geïnstitueerde
 Erfgenamen van Wijle
 de Heer Matthijs van
 Bebbber, Item Wijnand
 Pannekoek Junior, Matthijs
 Pannekoek, Cornelis Pan
 nekoek, Christina Pan
 nekoek, meerder jarig
 en ongehuwd, Jacob Bolt
 Hendriks als in Huwelijck
 hebbende Hendrica Pan
 nekoek ende Dezelve Hen

Drica Pannekoek, Merga-
retha Pannekoek, insge-
lijks meerder jarig en
ongehuwd, en eijndelijk
Jústus van Maurik, wel-
ke Wijnand, Matthijs,
Cornelis, Christina, Hen-
drick en Margaretha
Pannekoek, mitgaders
den Voorn: Jústus van
Maurik, te Zamen de
eenige geïnstitueerde Es-
genamen Sijn van Wyle
opgemelte Juffrouw Mer-
garetha Bongarda, blij-
kend derselver Testamen-
tairé Dispositie den 15^e
April 1768 voor Jurriaan
van Lanckom Notaris
en Sekere Getuigen bin-
nen Deere Stad gepas-
seerd, Publicq aan de
genaegbiedende opneij-
len en Verkoopen sul.

len, de nabeschreven
 Huizen, Erven, Stal-
 linge en grond

In den eersten sal deze Verkoopinge
 geschieden voor guldens van xx stuiver
 verst 't stuk boven eene stuiver op den
 gulden tot Randsoen ~~aanstonds~~
~~aanstonds~~ bij den slag te beta-
 len aan handen van den Eersten Ver-
 koper voorn: Notaris en Procureur
 Luyt van der Pauw, Sonder dat sulx
 aan de Looppenningen in afslag
 sal strekken,

En voorts voor Vrijgeld, soo dat den 10^{en}
 Penning met de anderhalf percent
 verhoging't opstellen en Schrijven de-
 zer koopconditien, Copijen of afschriften
 van dien, soo wel voor de Verkopers
 als Kopers, 't doen van 't Transport, Ze-
 gels, Leges en alle verdere daar aan de-
 penderende onkosten, geene uitgeson-
 derd, bij de Kopers ijer ten reguarde

van't Zijne, alleen en in't geheel ge-
last en gedragen sullen moeten wor-
den,

Te betalen de uytteloven looppenningen
aan handen voornoemd in goudse Rijders
of goed grof Silver Geld geen minder
specie dan besthalven, sonder Placcaat
schellingen, heele, halve, of quart
Rijdaalders, en sulx voor of op den
eersten November van dezen jare 1769

Den ontemelde Huijsen cum annexis
werden verkocht met alle het geene
daarinne en op aard en nagelvast is
ook met de Lossen staande en leggen
de platen, de Verkopers Competeren
de, en wyders met alsulke gerechtighe-
den vrijdommen en servituyten als daer
aan tam active, quam passieve specte-
ren op de Lasten van S. Heeren ordi-
naris Schattingen en ongelden, Stads
en Buurlasten daar Jaarlyks uyt-
gaande, en op sodanige andere Lasten
van uytgangen off ondeijgens als bij

Ieder Perceel nog nader Sullen
Werden gemeld.

In alle welke Lasten de Kopers Ieder
ten Reguarde van 't Zijne Verstaan
worden te treden met Victoris van
Dezen Jaare 1769.

Waar en tegen een Ieder Sijn gekogte
Sal kunnen aanvaarden immers
't genot der Huure beginnen te
Profiteren met Primo November
mede van Dezen Jaare 1769. egter Sal
een Ieder gekogte van den Slag af
aan staan ten Sijnen pericule en
Schade.

De Kopers Sullen ook moeten uythou
den Sodanige Huure als de bewoon
ders van een Ieder gekogte daaraan
Sijn hebbende op conditien als bij de
Huurcedulle daar van Sijnde,

Na betaling van de volle uytte loven

Cooppenningen, Sal door den eersten Ver:
koper Voorn: Lijft van der Pauw een ijden
sijn gekogte worden getransporteerd,
met Renunciatie van alle actie, recht,
en eigendom, De Verkoper daaraan
gecompeteerd hebbende, en met over:
leveringe van de brieven en beschij:
den daarvan Raerende en Sprekende,
voor soo verre die daar van Voorhanden,
en ten Comptoire van den Voorn: Notaris
en Procureur van der Pauw zijn te
sien geweest, waarmede de Koper
sich te vreden sullen moeten houden,
belovende Voorn: geïnstitueerde Erf:
genamen het getransporteerde te
sullen vrijen en waaren als recht en
gebruikelijk is, op de Lasten als
vooren,

Tot 2 doen van welke Transporten in
maniere voorsz: de gesamentlijke Erf:
genamen en mede Verkoper, voor
soo veel 't nood zij, bij deze Ver:
klaaren te Constitueren en magtig

te maken den eersten Verkoper in Signe
q^{te} meergemelten Notaris en Procureur
Luyt van der Paun.

De kopers Sullen gehouden Sijn, ijder ten
reguarde van Sijn gekogte te Stellen
twee goede en Sufficiente Borgen ten
genoegen van de Verkopers, dewelke
met en meffend de Kopers, comparee-
rende voor den ondergeschreue Nota-
ris en Getuijgen, te Samen en Ider
mit bijzonder, onder Renunciatie van
de Exceptien van Excussie en divisie
(de kragten van dien houdende voor
onderrigt) verklaren Zullen te Ver-
binden hunne personen en goede-
ren, voor de Voldoeninge dezer
koopvoorwaarden, met Submissie
aan den Ed. Hove en Gerechte van
Utrecht, mitsgaders onwederroepe-
lijk Constitueren en magtig ma-
ken, Bernardus Sluyterman procu-
reur voor Welgemelten Ed. Hove en
Adrianus Hoevenaar Procureur voor

Den Ed: actib: Gerechte der Stad Utrecht,
en de Verdere Procureurs aldaar in
der tijd Respectively postulerende
te Zamen en ieder van hun in't
bijzonder, omme deze't allen tijden
des noods, nader en gerechtelijk te
reitereren, Renoveren en bekennen,
mitsgaders hun Kopers en Borgen,
ten behoeve van de Verkopers off
hun Regt Verkregen hebbende,
in den inhouden van dien, Vrijwil-
lig te doen en laten Condemneren,
met belofte van Ratificatie.

En Zoo de Kopers zodanige Borgen
niet konde off wilde Stellen, Zal men
het gekogte aanstonds off op een ande-
re tijd wederom doen op Vijlen en verko-
pen, tot schade en pericule van alzul-
ken gebreken Koper indient minder,
en ten voordeele van de Verkopers, zoo't
als dan meerder moogt komen te gelden,
Indien er twee off meer te gelijk mijn

126 7
spraken, off dat daar over Verschil viel,
zal men 't trekgeld off den slag mo-
gen gunnen, dien 't de Verkopers gelie-
ven zullen, off anders 't gemeente
wederom doen Ophangen Zonder tegen
Zeggen.

zoo den Erfhuysmeester in 't afslaan
hem quame te vergiffen, Zal hij
zig mogen herhalen.

Op alle welke generale
en navolgende ^{Specials} Condi-
tien men dan opvijlen
en Verkoopen. Sal

Op Utrecht Daren 22^e Julij 1769, ten
Huysse van S^r Jan Stevend Castellijn
in 't Keijzerlijke wapen, op 't
Donskerkhof.

N^o 1 Eerstelijck Seeke Schoone groote wel
doortimmerde en ter oering staan
de huysinge, alwaar de vergulde

Offijbaal boven de Deur Staat, staande
ende gelegen aan de oostzijde van
de oude gracht, tusschen de Smeer en
geeste bruggen, zijnde wel eer tot
twee woningen, dog nu tot eene huij-
singe geapproprieerd, dat om met synkel-
der en kluijs onder deselve huijsinge,
aan de gracht uijkomende, mitsga-
der om met een Extra grooten hof off
thuijn agter voort huijsinge, en met
een Stallinge en koetshuijs daar agter
op de Lange Nieuwstraat uijkomen-
de, en nog een aparte Stallinge voor
aan in de Thuijn, syn uytgang heb-
bende door seker Poortje na de
oude gracht, en dan nog een huijsinge
van ouds genaamd de Poorte, zyn-
de nu vier cameren of woningen
staande agter Zuidwaards annex
voort huijsinge, en welke cameren
den Vrijen uytgang hebben door voort
Poortje, voor ten Strate uijkomende,
alwaar voor aan de Strate naast de
voort huijsinge, Zuidwaards, de huij-
singe onder N. 4 beschreeven, en

Noordwaards Merrouw Meduwe Wijlen
 De Heer Bosch, en agter op de lange
 Nieuwstraat naast de Stallinge en't
 Koetshuys, ten Zuyden de huysinge
 onder N^o 5 gemeld, en ten Noorden
 De Erven van de Heer Overste de
 Wijs, of hún recht verkreegen heb-
 bende, naast gelegen sijn, boven
 s. Heeren ordinairis ongelden, Buur
 en Stadslasten nog belast met twee
 uytgangen of ondeijgend alsoe eene
 van vier guldens ten behoere van de
 geertekerk alhier, en een van Eene
 gulden ayt stuijver ten behoere
 van de Zuylen Cameren binnen
 Deze Stad, daar Jaarlyks uytgaande
 wordende de huysinge, kelder, Zuylen
 Stallinge en koetshuys in húnre
 bewoond en gebruikt by de Heer
 Johnson om vier hondere ^{en vijftigh} guldens
 in't Jaar, die daar aan, nog Húnre
 heeft tot Primo May 1775 volgens
 Húnre cedulle daar van Lynde, en
 worden de vier Cameren of Woningen

bewoond als volgt: te Weten, eene bij
Matthijs Hooren om tien Stuyvers,
eene bij Bastiaan. Legewitz om agt
Stuyvers, eene bij Pieter Petts om veer-
tien Stuyvers, en eene bij Claas Craay-
maat om twaalf Stuyvers ter Week.
Zijnde dit Perceel in S' Fleeren ongel-
den bekend aldus: in 't Enkelo Huys-
geld de groote Huysinge op 14 --
De Huysinge wel eer daar naast
gestaan hebbende en nu aan de
groote Huysinge getrokken op 4 --
De vier Cameren in de Poorte op 7 --
De Stal en 't Koetshuys op de Lange
Nieuwstraat op 10 --. En in het
Dubbelo Huysgeld in alles als in het
Enkelo Huysgeld, in 't Haardstede
geld de grote Huysinge met de
daar aangetrokke Huysinge op vijf
haardsteden tot 15 --. De vier Cameren
in de Poorte te Samen op 7-10 --. en
De Stal en 't Koetshuys op de
Lange Nieuwstraat op 4-10 --. en
eijndelijk in 't Straat, immer en

Lantaern-geld, de gróóte Huijsinge voor
 Twee Huijsen tot 4-4- de Camere inde
 Poorte voor twee Cameren tot 2-2- en
 de Stal en't koetshuijs op de Lange
 Nieuwstraat op 2-2- makende dús
 te Samen met't gadergeld en Zegel,
 en rootz. ondeijgens, eene Somme van
 ayt en't negentig gilden twee Huij-
 vers

Trekgeld
 / 21---

/ 31-10-

Ingeleth by Cornelis verhoeff

5400---

verhoord by Gerrit

Lam of 500---

In Hag by Gerardus

Bernardus Specht met 100---

En dít koper om

6000---

voor hem off d'recht by binnent

ore ~~dag~~ van ~~moning~~

Borg (Land Bourdon

Handrikus Bittig

En heeft op den 28^{en} July 1766
 tot koper genomint ~~zijn vader~~
 Specht Heugermund Specht dan
 welke verklaarde dít koop te ac-
 cepteren en aandenemen

N^o 2

Item Zekere Schoone en genoegzaam
 nieuw opgetimmerde Huijsinge, Erve
 en grond, voortien met Verscheide Soo-
 boven als beneden Camers, waar van
 er Vyff behangen sijn, Spatieuze

Solder, fraije keuken, Provisie kelder
en Verdere Commoditeiten, staande
ende gelegen aan de westseide van de
nieuwegracht bij de Tuylstraat bin-
nen deze stad, daar Zuywaards Meys-
vrouw van pleef en Noordwaards de Heer
Guillermet naast gelegen sijn, zijnde
deze Huysinge niet anders belast als
met S' Heeren ordinaris Schattingen en
ongelden; Binnr en Stads Lasten, en Rullen
de deze gemette Huysinge bij den Ko-
per met Primo Augustij kunnen wor-
den aanvaard, zijnde onder deze koop
mede begrepen het Chadenet in de
gang boven de Deur, als meede
de twee Chadenetten boven op de
overloopen, het Losse Wijnrek in
de kelder, het Bankje in't voor-
huys, en het Sonnre Scherm op de
Plaats, dog sal den Koper voor de voorsz
gespecificeerde goederen, boven de uijt-
teloven looppenningen nog moeten
betalen eene Somme van agt ducaten,
sonder Randsoen

/ 21- - Jugeseth by Emars van

Devanter op - - - - - 5000--
/ 31-10 - verhoogd by Hendrich
Rutting met - - - - - 300--
In slag by niemand dit Koper
om - - - - - 5300--
Voor hem of die hij binnen
vrie dagen zal komen
Borgen } om jacht van Janich
geroet Bernardus Specke
En heeft op den 25. july 1569
tot Koper genomen de heer
Henricus Wilbertus Keppel en
Juffrouw Margaretha Die
Honella Kagenberg Eshelieden
welken verklaarden die koop
te accepteren en aantenemen

N^o 3 stein sekeren wel door timmerde
en ter neringstaande Huysinge,
Erve kelder en grond, staande ende
geleegen binnen deze stad aan de
oostzijde in de Lijnmarkt, daar zijden
waardt Deliana van Biuren, en
noordwaardt Isaac van Padden.
burg van oudt naast gelegen sijn,
mede niet anders belast als met
s. Heeren ordinaird Schattingen en
ongelden Stadt en Biurlasten, in
Huise bewoond wordende by Juffrouw

Heijltje van Der Linden, Weduwe van
 Willem van Teeltst, om Een Honderd
 en dertig guldens in 't Jaar, die daar
 aan nog huure heeft tot Primo
 Maj: 1721 volgens Huurcedulle

Deur van Lijnde, Lijnde onder deze koop met
 begrepen het afgeslote Huisje op solder, het kasje
 in de binnenkeuken, en kofstijke in de schoorsteen
 en deegtekamer welke de Huurcedulle onpreken
 end op haar by vertrek sullen mogen weggenomen
 worden

/ 1A — — — ingeketh by Edwaert van Diven
 ter op — — — 2000 — —

/ 2A — — — verhoogd by niemand
 In slag by Mees (Jan)
 de Bourdon met 100 — —

En dit koper om — — — 2100 — —

— — — Dorze { Hendrik Bitting
 — — — Hendrik van Doornen
 — — — "Burg

N^o 4 Item Sekere Huysinge Erve en grond,
 staande ende gelegen binnen Utrecht
 aan de Oostzijde van de Oudegragt,
 tusschen de Sme- en geertenbruggen
 daar Lijndwaards den Timmerman
 Hendrik van Doornenburg en Noord:
 waards de Huysinge de Coffijbaal,
 hier voor onder N^o 1 beschreven, naast
 gelegen Zijn, mede niet anders belast

als met S. Heeren ordinaris Schallin:
gen en ongeldeen, staet en Prinsas:
ten, in Huire bewoond Wordende by
Cornelis van Velsen om Een Hondert
en tien gulden in 't Jaar, die daar aan
nog Huire heeft tot Primo Maj 1775
volgens Huircedulle daarvan synde,
synde onder dero koop niet begrepen de winkel
en comptoir in 't Voorhuys, welken den Huirder
competeren, en voor hem by verstrekt sullen
mogen weggenomen worden.

f 5-10 — ingeketh by Anthony Wagon
of 1000 —
f 2-8 — verhoogd by niemand
In slag by Hendrick van
Borrenburg met 100 —
En Sint Koperan ~~1000~~ — f 1100 —
Borge } willam van Leer
 } Jacobus van Bree,

N. 5 Ofte een Huysinge, Erve en grond staan
de ende gelegen binnen Utrecht
aan de Westzijde op de Lange Nieuw:
straat, daar Zuydwaards gerit van
Heldringen en Noordwaards de Stal:
lingen en 't Koetshuys, behorende
aan de Huysinge de Coffijbaal, hier
voor onder N. 1 mede gemeld, mede
niet anders belast als met S. Heeren

ordinaris Schattingen en ongeldeen Stads-
en Buurlasten in Huure gebruijkt -
wordende bij Jan Cramer om t negen-
tigh gulden int Jaar, die daaraan
nog Huure heeft tot Primo maj 1770
volgens Huurecedulle daer van sijnde

/ 3-16 - gezelet by Anthony Maizon

/ 8-5 - verhoort by niemand

In Nag by Willem Bon,

gaart met 200 - -

En durt Koper om 1000 - -

voor Jan Cramer die naechst
zijnde de koop verklarde te
accepteren en aantenemen

Borge } Willem Bongaert

Jan Betsek

N^o 6 En eijndelijk Een huizinge Erve Hof
en grond staande ende gelegen bin
nen utrecht aan de oostzijde van de
jufferstraat, bij de geestkerk, daer
Zuidwaards N: van Straten en Noord-
waards N: Keth van ouds naast ge-
legen. Zijn of wie als nu niet
recht daer onnaast gelegen mogten
wesen, mede niet anders belast

als met S. Heeren Ordinair ongel.
den Stadt en Prinslatten in Huire
bewoond en gebruykt wordende
by Jacobus van Groeningen, om te.
ventig guldens in 't Jaar die daar
aan nog huire heeft tot Primo May
1770. volgens hiercedille daar van
zijnde.

f 5 - 10 - Ingetelt by Willem Bronk
"helt op" 550 - -
f 4 - 8 - Verhoort by niemand
In slag by niemand en dat Koper
om
van hem off die hij huire drie
dagen zalt ~~inhuiren~~ ^{verhuiren}
Borgen ^{aan} 550 - -

En heeft op den 25 July 1769
dat Koper genominert (geest)
Kijdel, die prael ~~van~~
verklaarde te voort hoop te
accepteren en aentekenen

~~Notaris~~

Op Hingden den 22 July Oerel Jaar
wij 5 Negen en Sedigh, Comparseden
voor ~~en~~ Jurriaan van Lanchom
Notaris ~~en~~ Hoof van Oetrecht ~~en~~
voor de onafnemene getuigen

De

De verhooper zoo in privé als g^{te}, ter
eure, ende de koper met hünne
getzeldde borgen, ter andere zide,
ende verklaarden hünne gedane
overkopen, koper, en Borgtoggen respec-
tivelijk gestant te doen, conditie,
rende zij koper en Borgen de proci,
reind hier voor genemend, ten fine
als daar bij gemeld Staat
verzekende hier van acte, die is derg al,
dat gedaan, verkogt en gepakteerd, bin-
nen utrecht, ten hünne voort ter pre-
sencie van Thomas Lieftinck en Jan
Pots junior. Clercken, al getuigen
hier toe verdrogt.

C. Pannekoek
M. Pannekoek
besondera pannen

J. D. PAUN 77
W. Pannekoek
M. Pannekoek
Cornelis Pannekoek

H. H. Keppel
M. P. Keppel
Gebore Keijserberg

J. G. H. van der Meer
J. van Nieuw
J. O. Specht, Hermannus
Specht

H. K. K. K.
Claude Bourdon
Kendrick van Doornenburger

Willem de Leeuw
 Jakobus Van Beek
 Kramer
 de Bongers
 Jansz
 Schellinkbroek ~~hert~~ Carel Hydels.
 Rynison ter Beek
 T. Liefstuck
 Jan Post
 Juniors
 J. V. Lanckom ~~hert~~