

N^o 456⁶

Dit Zegel dient tot *Leiden*
der annexen Pacht-conditien van des Meenings
Schutsluis in de Waterkeeringe van de
Spiegelpolder zegend den ouden Goog onder
den Gerechte van Nederhoft, in dato den
12^{en} Junij 1744.

Mull

*Conditien ende Voorwaarden,
waar naar sal worden verpogt het naar-
beschrevene:*

De Verpogting geschied om Guldens van twee-
en-twintig stuyvers het stuk, boven eene stuyver op de Gulden tot
Randsoen.

Dog die zyne ~~Pogt~~ ende Randsoen-penningen voor of op *de volgende termijn*
tot ~~Nederhoof~~ aan handen van den *Schout aldaar*
komt te betalen, zal in dien gevalle ende anders niet, kunnen en moogen betalen
mer Guldens van twintig stuyvers het stuk boven het gemelte Randsoen.

Den Pagter
~~Ider Koper~~ zal gehouden zyn aanstonds by den Slag voor 't voldoen der *pagt*
~~koop~~ ende randsoen-penningen, en van den verderen Inhouden van deese
en volgende voorwaarden tot genoeg van *de Verpagter*
te stellen twee suffisante borgen ten vollen in deese Provincie gegoed.

Welke Borgen soo wel als hun Principaal, ten allen tyden verplicht zullen zyn op
de vermaning van *de Verpagters* aanstonds zoo veel nadere suffisante borgen
te stellen, als den selven nodig en genoegzaam zal Oordeelen.

Alle welke Borgen, en wel ider van hen, by 't woord zynes borgtogs, verstaan
worden te renuncieeren van de Beneficien *Ordinis, Divisionis, & Excussionis*, van
effect zynde, dat elk der Borgen voor 't geheel sonder schuldsplitzing, en sonder
voorgaande aanspraake ende uitwinning van den Principaalen Debitur, mag en kan
worden aangesprooken ende geëxecuteerd.

Dus worden de Borgen, by 't woord harer borgtogte, zoo wel, als den Principaal
by den Slag, verstaan, elk *in solidum* en voor het geheel sig te verbinden hunne
Persoonen ende Goederen, met submissie van dien aande Judicature ende 't bedwang
van den Ed: Hove Provinciaal van Utrecht, al schoon sy andere Regters onderhoorig
mogten zyn, alsoo sy verstaan werden by deesen wel expresselyk te renuncieeren
vande Exceptien van Renvoy aan hunne Ordinaris of dagelyksen Regter, en sulks
van hun Regt, waar door zy ter eerster of anderer Instantien soude moeten of
behooren betrokken te worden voor den Regter, Hove of Hoogen Raade, waar
onder zy domicilium houden.

Dienvolgende werden zy al verder verstaan sig t'onderwerpen de Willige Condem-
natie van den Ed: Hove Provinciaal van Utrecht.

Ende ten dien eynde onwederroepelyk te constitueeren ende magtig te maken
by deesen *Jacob vanden Doortslag, Hendrik van Lam*

ofte

ofte een van d'andere Procureurs, inder tyd voor Welgemelten Hove postulerende, specyalyk om deesen voor meer Welgemelten Hove te reitereeren, renoveren ende te bekeren, midsgaders te verfoeken ende Contereeren, dat zy, en welider van hen, tot voldoening van de ~~Boogten randloos~~-penningen en van den verdere Inhouden deser en navolgende voorwaarden, vrywilliglyk ten haare kosten, mogen werden gecondemneerd, met belofte van ratificatie onder verband ende submissie als naar regten.

Ook werden de Borgen verstaen, niet alleen sig Borg te stellen, voor dat Parceel waar voor zy haar woord geeven, nemaar ook voor alle de volgende Parcellen, die op heden by den selven Kooper werden gekogt ten waare zy zulks alvorens aanden hier over staande, hadden opgesegt, ofte aansonds by den Slag opseyden: Wanneer en ook eerster, als deselve niet langer suffisant Oordeel dien Kooper voor zyn volgende Perceelen andere Borgen in maniere voorz, sal moeten stellen.

Ende Ingevalle ~~in d'eerste~~ ^{den Kooper} niet aansonds by den Slag de Borgen, hier vooren gemeld, en beschreeven, konde of kwam te stellen, soo zal men zyn Parceel of Perceelen terstond, of op andere tyden, als 't den ~~Verpachter~~ ^{Verpachter} dienftig en nodig sal oordeelen, andermaal moogen veylen ende verkopen ~~pagter~~ ^{pagter}.

Gelyk mede den ~~Verpachter~~ ^{Verpachter} ten allen tyden, wanneer den Kooper ende zyne Borgen, weygeren op d'eerste aanmaaning nadere Borgen in hoedanighe d als vooren te stellen, zal vermoogen desselfs Parceel of Perceelen nog in weesen zynde andermaal te veylen, ende te verpachten, zonder dat den eersten Kooper of zyne Borgen ietwes voor verbetering ende Onkosten daar aangedaan; sal mogen pretendeeren, in welk der voorz gevallen sulks ook sou mogen zyn: Nemaasgehouden blyven d'Onkosten vande nadere Veyling ende 't geene als dan, minder sal koomen te gelden, te voldoen ende Op te leggen: gelyk zy verstaen werden haar Persoonen en Goederen ider voor 't geheel, en in voegen voorz te verbinden, ende te renuncieeren van 't gund als dan 't selve meerder mogte koomen te gelden, ten voordeele ende profyte van den Verkoop ~~pagter~~ ^{pagter}.

Die eenig Bod bied, 't zy hy daar op eenig trekgeld ontfangd ofte niet, sal zyn bod moeren gestand doen ter tyd en wylen, dat Parceel finalyk zal zyn verpocht werdende dien volgende alle bod of biedingen in waarden gehouden.

Indien in 't mynen als anders eenig verschil ontstaet, zoo ~~zullen de Verpachter~~ ^{zullen de Verpachter} den Slag of Treck pennig mogen geven en gunnen den geenen, die 't ~~heest~~ ^{heest} goeddunken zal, of wel andermaal doen veylen of af slaan, na derselver goedvinden en zonder dat zulks imand zal mogen teegen spreken.

Den Afflager zig Abuseerende, zal in allen gevallen zyn en blyven onbehaald, ende het zelve mogen herhalen.

Op welke voorz Generale en navolgende
particuliere Conditien ~~zullen d' Heere~~ ^{zullen d' Heere}

Hendrik van Soefeldyk
 Schout van Nederhoft en
 Pieter van Gijnt Heer-
 -maad vande Spiegelpolder
 beneffens Willem van
 Vliet en Pieter Meester we-
 -gens de Veenheden, Directo-
 -res overz Maaken en leggen
 en onderhouden van een
 Nieuwe Schutthuis in de
 Waaterheering vande Spe-
 -gelpolder jegens den Ouden
 goog onder den Gerechte van
 Nederhoft verpagten. De
 Tol van de gint Schutthuis
 als mede het Stuywagters
 Stuytje, en de gronds of Erve
 daar by behoorende met het
 Blok daar ten noorden, aan-
 -leggende tot aan het Blok
 of eijgendom van Joost
 Hofham, Pieter Meester en
 Willem van Vliet in compag-
 -nie en bulks voor den tijd
 van ses Jaaren welke ver-
 -staan werden ingezaan te
 zijn met 1^o Maji 1744 en
 verlijnende des 1^o Maji
 1750.

De Verpagters bedingen aan haar de Opre-
 en

in faculteit om alle jaeren ⁱⁿ de ver-
pachting te mogen scheiden en het zelve
aan andere te mogen verpachtes, mits
sulks drie maanden voorde, verschijndag
aanden pagter opzeggende

Den pagter sal in t vorders, van den
Tol of gabelle, als in alle t overige
Sij moet en exact moeten reguleeren
naar het ~~goud~~ Ordre et reglement
op de voorn. Stijl gearresteerd endes
20 Maart 1744 by haer Ed. Mog
geapprobeert.

Den pagter sal moeten betaalen, het
opstellen, minnereen, groffereen en
dubbelleeren van de pagt condities
met de zegels daartoe behoorende.

^{pagt en randpenning}
De jaarlijks, sulles moeten werdez
betaald in vier termijnen, alse opdes
verschijndag van ides vierendeel jaer
een, geregt vierdepast van dies

Lechveld 2-16-

Ingezet by Lambert van Pleesum
jaarlijks op — / 70 ---

Inslag by Jaarg Jacobs
particulier hoger — / 10 ---

Dit is den selven pagter
jaarlijks voor — / 80 ----

En heeft tot Boogje gespeeld Lambert
van

Bleuwin en Jacobus Marinus

Aldus gedaan en gepasseert voor mij
 Meent de Leeuw Notaris & Hoofd van
 Vreemde ter presentie van d' Heer Claas
 Boek Schout van Amstelveen en Jan van
 der Meer Mr Fimmerman t' Amstelveen
 als Getuigen voor wien de pagter en
 Broger in persoon gecompareert zijn
 agnosceerende hunne pagtes Brogtagte
 respectieve gide voorenstaande conditie
 Actum Nederhoofd dezes 12^{ten} Junij
 1744

ijesak marinus
 Schout van Blaricum
 Dit merk X Heide Jacobus Marinus

Pilcock
 Jan van der Meer
 C. H. L. W.
 Not.