

*M. S. de*

dit Zegel diene tot de ingeleijde
Coop condition der Landen Thuy-
en Obligatie op den 19^{en} Octobris 1731.
Door den gemagtigde van d' Eijzenamen
van de Heer Martinus Vansteet publicly
binnen Ghegt Derkocht; Gevagen de over
de vier duysent gulden. actum den
20^{en} dito.

Bredenhoven
1731

Conditien en voorwaarden waar
 naar Johannes Hubertus van Lathum
 Notaris s' Hoofs van Utrecht als speciale
 gemagtigde van Juffr Catharina van
 Tol bejaarde en nagelaten Dogter van
 Dirk van Tol en vermits't voor over-
 lijden van Dirk van Bergen voor de
 helft erfgenaam ex Testamento van
 de Heer Martinus van Hees, binnen
 deze stad Utrecht overleden, vermogens
 procuratie op den 4^{de} September 1733.
 voor den Notaris Joris Diederhoven
 en seckre getuijgen binnen deze stad
 gepasseert. Mitsgaders in 9^{de} als Spe-
 ciale gemagtigde van Johannes van
 Muijsveld en Geertruijd Ferdinandes
 Egtelieden, welke geertruijd Ferdinan-
 des een naargelaten Dogter en mede
 erfgenaam is van Johanna van Hees
 in egte verwekt by Abraham Ferdinan-
 des en dijs voor een vierde part Item
 van Pieter de Nain ende Catharina
 Vlaasfensse Egtelieden, van There-
 sia Vlaasfensse Johanna Cathari-
 na Vlaasfensse ende van Jacobus
 Vlaasfensse alle meerderjarig sijnde en
 met hien viere naargelaten kinderen
 van Johanna Ferdinandes in

Guinelyk geprocreert by Joseph Flaas
= Janssen welke Johanna Ferdinandes
hijne Moeder een mede naargelaten
Dogter is geweest van de opgemelte Jo
= hanna van Hees en Abraham
Ferdinandes en diid te samen voor het
laatste vierde part erfgenamen ex Testa
= tamento van de voorn Heer Martinus
van Hees vermogens procuratie op den
23^e Augustij 1731. voor den Notaris
Pieter Gerardi en twee getuijgen binnen
Antwerpen gepasseert, aan den meestbieden
= de opveijlen ende verkopen sal de
nabeschrive Hofstede Landerijen
Thuijn en Obligatie soo en dier voegen
detelre goederen door gemelten Heer van
Hees geposfideert en nagelaten sijn
geworden en met sodanige regten
gerechtigheden en servituten als tot
detelre eenigints specterende sijn.

De verkopinge geschiedt voor Carolij guldens van
xx sters 4 stuk boven eene ster van ieder gtn tot
randcoen in reguarde der hofstede Landerijen en Thuijn
resp^e gereed bij den slag te betalen, sonder dat die aan de
Cooppenningen sullen afslag strecken.

Waar en boven de Copersook sullen lasten den
40^{en} penning $\frac{1}{4}$ opstellen schrijven en dubblen

dezer koopconditieën mede zegels, d'onkosten over
 't doen van 't Transport en verderen aankleven van
 dien te vallen.

Dog ten opzigte der nabenoemde obligatie. Sal den
 koper des zelve tot verval des onkosten over deze verko-
 -pinge te vallen betalen een half percent; waar
 -voor hij sal genieten extract uijt deze conditieën en
 -verdere documenten begerende. zullen des zelve hem
 ten synen kosten geleverd worden; Ook sal des zelve
 gehouden zijn te suppleren de renten die op de Obliga-
 -tie ten tijde van de betalinge der kooppenningen agter
 stellig zullen bevonden worden.

De resp^e kopers zullen hare kooppen ^t'eenemaal
 teffens betalen moeten binnen veertien dagen na
 dato desz Koops ende dat aan handen van den
 verkoper binnen Utrecht als daar toe by de gemel-
 -te procuratieën mede gequalificeert

Als wanneer aan de koper der bijtinge Lande-
 -rijen en Thuijn resp^e door den verkoper in syn
 -ge^{te} gedaan sal worden behoorlyk Transport en
 -opdragt ter plaatse des behorende met belofte
 van vrijdinge en waringe ten laste syner principalen
 als recht en gebruikelijk is op de last van s' Heeren
 ongeden mits gaders molen en Polder lasten als
 boven boven en beneden.

En ten aanzien der Obligatie sal aan den Coper
worden uijtgeleverd extract datter Loopconditie met
onderstaande quitz^e van den^{ver} Coper in syn g^t welk
verstrekken sal voor en in plaats van 't Transport

De Copers der nabenoemde Hofstede en Landeryn
op Schalkwyk gelegen sullen moeten uythouden
de Huise die de Gruijker van dien daar aan syn
hebbende volgens Huiscedulle by ieder perceel
op te Letten.

Dezelve sullen hien gekogte verstaen worden
aanvaard te hebben met Petrij dets jaars 1731.
Ten aanzien der Landeryn en nopende de Huys^{se}
met May daar aan volgende, of wel sedert die
tijd profiteren de huur of spagtpenningen van
dien en in de Last van S^t Heeren ongelden getreden
syn met j^e Januarij a^e 1731. Voortz.

Den Coper der Tuyn sal den selven aanstonds
kunnen aanvaarden en in de Last van S^t Heeren
ongelden treden met 't begin des aanstaanden
jaars 1732.

Sullende wyder 't gekogte vandoat dets ook staen
ten pericule van de resp^e Copers.

De Copers sullen gehouden syn by den Slagte

stellen twee Borgen, ten genoegen van den
 Verkooper die haar met en betreffende den principalen
 Copier onder renuntiatio van de exceptien van
 excusatie en Divisie de kragte van dien haar
 onderrigt houdende verbinden zullen de uytge-
 = loofde Coppenningen en deze conditien te vol-
 doen en met dien comparende voor de ondergetz
 Notaris en nabende getuijgen constitueren en mag
 tigmaken gelijk zij doen bij hare ondertijkinge
 des Hendrik van Dam Procureur S^r Hoijfs
 en Matthijs van Lobbregt Procureur voor den
 Ed. Agt^{en} gerechtet stede ofte iemand vande
 = andere Procureurs aldaar respectivelyk in der
 tyd postulerende hier toe eerst verlegt specialijk
 omme dette te reitereren bekennen ende haart ~~hij~~
 hierinne goedwillig te laten Condemneren onder
 belofte van ratificatie en verband als naar regten
 Bij gebrek van welke borgstellinge, men de partij
 wederom sal mogen opveijen als wanneer het meer
 der geldende sal weten tot voordeel van den Ver-
 koper in syn g^t en het minder geldende doorden
 eersten Copier moeten worden gesuppleert.

So twee of meer tegelyk mijn spraken of daar
 over verschil ontstond sal men indgelyks het

perceel weder mogen opveijen of andersz stryckge-
of den slag giinnen die het den Verkooper believen
sal.

Den Erfhuysmeester blijft by vergiffing onbehaag

Op welke voortz generale en volgende particuliere
conditien men dan eerstelyk verkopen sel, een huys-
-tinge of hofstede met Berg en Schuur bepotinge
-beplantinge en omtrent twaalf mergen soo Boom-
-gaart als Bouwland daar aan behorende nog so
groot en klein 't selve staande ende gelegen is in 't
Nedereijnt van Schalkwyck strekkende vst de schay-
wijke wetering tot inde Blokhonde wetering toe
daar ten Oosten den Verkopers principalen selfs
en ten westen en Noorden Cornelis Andriesse
of zijn recht hebbende naast geland en gelegen is
zijnde vrijeijgen en alodiaal goed, met niets als
met s' Heeren Ongelden mits gaders molen
en Polder lasten beewaart; en dat met al 't geene
inde huys-tinge en op de grond van de verkoper
s aard en nagelvast is, haar competerende worden
de dit perceel in huure gebruikt by Van de
Bree om 100: — — 18 jaars boven de per-
-sonen ongeldden en twaalf hoenderen tot Toepagte

welke bruyker daar aan nog huure heeft tot
 Petrijen Maj des jaars 1737. volgens huurcedulle
 hier bij opgeletten die van Coper vervolgens sal
 moeten uythouden en nakomen de Conditien daer
 in smelt.

Tackgeld

24 1/2 6-12- Ingeset bij Terinus de Huis op veertien
 hondert gulden dus 1400 --

32 1/2 8-16- verkoopt by de heer Jan de Waal junior
 met twee hondert gulden dus 200 --

Der slag geteyt sijnde is hoger genomen
 by Mr. Huybert Agterberg met een
 hondert gulden 100 --

A voorhem of die hy in drie dagen sal
 komen te nomineren en
 heeft op den 21^{en} Octob. 1737 tot
 Godea genomint zynen
 broeder Gilbert Agterberg
 die met zyne ondekening
 dat elck koop wat aannemende

Er is den setven Coper
 geleverd voor 1700 --

gorgel gysbertus Agterberg
 Jan van der Rhooft

Agterberg
 1737

Nog sal men verkopen agt merges soo boomgaard
 boin als weyland; dog soo groot en klein ditzelke
 gelegen sijn in 't Nedereijnt van Schalckwijk
 voortt streckende mede uijt de Schalckwijkde
 wetering tot in de Blokhovende Wetering toe
 genaamt Robberts halve hoeve daarde wed^e
 van Jan van Vianen boren end' Ergenamen

van Willem Willem den besten of hien regt hebben
 de beneden naast geland en gelegen zijn: insgelijks vrij-
 -eijgen en alreëdiaal goed niet dan met S' Heeren ongel-
 -den, en molen of polder lasten beswaart: In hie ge-
 -bruikt wordende by Cornelis Vermeent jaarlijx om 1005-
 boven't personele mergen geld, die daar aan nog huure
 heeft tot Perij des jaars 1737. volgens huurcedulle
 hier bij opgelezen welke hie en conditien den Coper
 sal moeten nakomen en presteren

Frek geld
 16 a 5 1/4: 8-

ingeset by sr. Huybert Aysterberg op een
 dingens en vyftig gulden, die . -

1050 - - -

24 a 6-12- niet verhoogd.

Denslag gelijc synde is hoger genomen
 by den vrom: sr. Huybert Aysterberg met
 twee hondert zestig gulden, die . -

260 - - -

Avor hem of die hien
 drie dagen sat komen
 te nomineren. Jorgen

En is denselven Coper
 gebliven avor

1310 - - -

Gysbertus Aysterberg
 Jan van der Schreef.

En heeft op den 21 Octob: 1731. tot
 Coper genomineert zynen Broeder
 Gysbert Aysterberg die met zyne
 onderscheppinge deze koop orde werd
 aennemende.

G. Aysterberg
 1731

Nog een Tuyn met een Speelhuis daar in

staande, mitsgaders beejninge bepotinge en
beplantinge staande ende gelegen aan het Ringel
der Stad Utrecht onder den geregte van S^te Catharij
te groot omtrent veertig roeden daer ten Zijden de
Heeg of gemene doorgang in ten Noorden Tuiff
de Wed^e Brandon met haren Hof naast gelager
is zijnde onverhuurt en rij allodiaal goed, niet
belast dan met S^t Heeren on^de ongelden

Trekgeld
Da 5 1/2 st. 2 4 - ingeset by Jⁿ Rudolph Haltermann
op drie hundert bintig gld. dus 320 - -
Den slag geleijde sijnde, is niet verhoogt
en is den selfen oversulke koper gebleven
voor hem of die hy in drie dagen
dat komen te no, mineren ~~andere~~ op
Borger { den Verkoopers te
vreden

- Eijndelijk sal men verkopen een Obligatie van elf
hondert guilder Capitaal ten laste van 't gemene

Land van Holland en Westvriesland ten
Comptoir van Dordrecht staande in Blanco ge-
dateert den 1^{en} Junij 1688. ende den 12^{en} May 1688.
geaggreert fol 132. Num^{er} 2153 reg^{te} fol. 100.
rentende jaarlijx $2\frac{1}{2}$ p. c^t die betaalt sijn tot den
1^{en} July 1733.

Gezegd

Gas-^{ij} 24 - Ingezet bij ^{de} J^{hr} van der Schroef op
9⁵/₁₆ quart per hondert
den slag gelijc synde, is hoger gemo,
men op een gulden ~~te~~ by den,
Heer Jaeger Smit, die overvulke
volc ~~cyen~~ gebleven is. voor Hen,
Dijk Wijkman.

Aldus opgerekelt ende verkogt Aan buijse van
J^{re} Jacobus van Rijdt loopman in Wijnem binnen
Utrecht ter presentie van Gysbertus van Rooyen en
Gerret Bresser
F den Verkooper als getuigen hier toe ver sogt die de te nevens de
97 mitsgaders, opent hare borgen en mij Notaris behoorlijk hebben
ondertekend op den 19^{en} Octobris 1733.

J. J. Lathum Humpert A. G. Scherberg
Rudolph Hiltzman G. J. Chatterberg
Dieter Smit Gerret Bresser
Gysbertus van Rooyen J. Biedenhoven
1733-1734