

Den 17^e Decemb^r 1729

Compareerden voor mij Meens de
Leenw Notaris & Hoofd van Utrecht
binnen Utrecht, doord' Ed. Ad. Heere,
Burgermeesteren, ende Voedschap der
Stad, geadmiteerd, ende aldaar residee-
rende, midsgaders voorde naarge-
noemde Getuigen.

D' Heer Ludolph Jan van Beusechem
Heere van Harmelen, Haanwijk en
bekennende verhuurd te hebben aan
ende ten behoeve van Gerrit Goofse
van Wilderveld ende Annetje Maas-
tensz: Egtelieden, woonende tot
Harmelen, die hier meede comparee-
rende bekenden, ides van hen in
Solidum, als principaals onder reuim-
ciatie van het Beneficium de duobus
aut pluribus Reis debendi, ofte vande
exceptie van divisie, ende zij laathe
Comparante nog onder afstand vande
Beneficia Sensatus consulti Vellejani
et Authentica: Si quia Milites en het
effect van dien, hen houdende door mij
Notaris onderrege van des Heere
eersten Comparant gehuurd te hebben
de Bouwinge bij de Ridder-Hofstad ofte
Huysinge Harmelen, bestaande in een
Wooning, Bakhuys, Wagenhuys, twee
Bergen, ende schuur, midsgaders
Landerijs

Landerijen bij en omme den Huys
van Harmelen, als ruym negentien
Mergen, Brouland op Holland onder
den Geregte vander Indijk, het Weij
ende Brouland aan den Rhyjn, ook
het Weij ofte Houtland over de Koom-
moolen zijnde deselve parcellen onder
den Geregten van Harmelen ende
Harmelerweerd inde provincie van
Utrecht geleege, en te saamen groot
omtrend vyfentwintig Mergen, den
Huurders bekend, ende dat alles bij den
Hoop, sonder maat, en sulks voetstoots
voorden tijd van agt aan een vol-
gende Jaaren, waar van het eerste
Jaar ten regnarde vande Landerijen
met primo Januarii des jaars 1715.
negen en twintig aanvang genomen
heeft ende ten opsigte vande betim-
mering ~~neemen zal~~ met primo Maji
~~met primo Januarii des jaars 1715~~ ^{met primo Januarii des jaars 1715} sulks het Laatste
Jaar wegens de Landerijen versteheene
zal zijn primo Januarii en noone de
de betimmering primo Maji. Bejde des
jaars 1715. Zeven en dertig, ende
dat jaarlijks om ende voor een
somme van tweeveehonderd guldens
eens geld, ^{per jaar} boventeen ~~jaarlijks~~ toepagt
is Jaars vyfende

5 Jaars vijf ende twintig ponden
 Roete Melks Kaas, twee Mudden
 goede Witten weijt, zes Stoenderen,
 ende zes Voeders Meffien. om in des
 H^{er} Verhuinders Tuyn te gebruiken, te
 betaalen de voor^{de} ^{16 Jaars} pacht penningen
 in twee termijnen als d'eerste oft d'
 eene helft op primore vromd. deses
 Jaars, ende de weder helft op Primo
 Maji daar eerst aanvolgende ende
 voorts van jaar tot jaar uitgetoond
 het laatste jaar Huus als wanneer
 den laatste termijn met d'expiratie
 vande Huus der Landen voldaan zal
 moeten weesen. De Verhuinder zal
 moeten betaalen de reële Ongelden op
 deese verhuurde Landen, Raande ende
 de Huinders haare persoonnele lasten.
 De Huinders zullen hebben het genot
 vander Boomgaard agter het Verhens
 Schot, aande Kromme Steg geleege,
 als meede het genot van het afnoeyfel
 vande ijpeboomen rondom des Gehuurde
 Boomgaard, ende die, dewelke langs
 de Kromme Stegen made Steenebrug
 staan, als ook, ter behoortlyker Orden-
 dom alle het hais vande knootwil-
 -ligen op het gehuurde Land Raande
 dege het overige houtgewas, gientjes off,
 Botjes

Brojjes behoud den Heere Verhuinder
aan zig zelve, eger zullen de Huinder
niet vermoogen eenige opgaande
Boomen te groeijen, dan op Ordre ende
genoegen midsgaders byweesen vanden
Heere Verhuinder, nogte ook niet ver-
moogen eenige Knootwilligen om verre
te hebben, dan ora voorgaande Schrift-
lyk consent, vanden Heere Verhuinder
ende alwaar een Knootwillig dood gaat
ofte met consent gehakt word, aldaer
zullen de Huinders twee jonge pooten
in plaats moeten steeken: De Huinders
zullen het gehinderde Land iet of van
alle Schoonwen moeten bewaaren, ook
voldoen aande Maerendijts schoum, en
steeg of kaade Schoonwen vant groote
Waterschap van Woerden alles tot
primo Chaji des Jaars xvij. Leven
endestig, ten pericule en kopen van
henz: Huinders: Voorts blijven de
Huinders verplicht het weij en Hayland
ordentelyk van Bloemen en ander
schadelijk Kruyt te snijveren, als
meede, ^{randelste} ~~randelste~~ slooten, de slooten te
verdiepen en alle d'harde, op't selve
Land bequaam zijnde, te velde te
brengen; Ende ten dien Eijnde ge-
honderd sijn alle de Neffen ende
verdere

verdere weeligheid op de plaats val-
 lender te laten blijven, ende Wyders
 geobligest zijn, alle Jaaren booven die,
 aan Meffen in te koopen de somme van
 twintig Guldens, mits dat den Heere
 Verhuinder daar jegent gelyke twintig
 Guldens aan weeligheid in koopen zal
 Ende zullen zij Huinders gehonden zijn
 alle de voorgemelte weeligheid ordente-
 lijks op de Broulanden door te ploegen,
 ende het verder opvaalten te doorpluij-
 sen om bequaamelyk te winsten ider
 Jaar een Morgen te maken ofte te
 betroyen, alles in voegen en alwaar
 het den Heere Verhuinder nodig oordeel
 zal; ook zullen de Huinders jaarlyks
 ten haaren Kosten, ter behoorlyker tyd
 ende als het den Heere Verhuinder nodig
 oordeelen zal het Voetpad van het
 Huys van Harmelen tot aan het Dorp
 moeten houden; ook zullen de Huinders
 verplicht weesen, ten allen tijden, met
 haare Waagen en paarden den Heere
 Verhuinder en zijne familie en Goederen
 te rijden daar het hem gelieven zal:
 Den Heere Verhuinder zal de paarden
 die, van tyd tot tyd, op zijn Huys komen
 des daags als mede des Nachts, op de
 Huinders Stallinge vermoogen te setten
 ende

ende ook inde gehinnde weyde mooge
laten loopen, zonder dat de Hinnders,
daar voor als mede voor alle het geene
voorschreeven, en vutbedongen is iets
tot vermindering haarer pacht penning-
gen zullen mogen preterdeelen.

Wijders is bevaarwaard, dat de Hin-
ders, de voorgemelte verhinnde Hui-
linge ende vorderes Bestimmering ge-
durende de Huijjaaren ordentelijk
tot haas Hinnders kopen zullen moeten
repareeren: Ende in cas van onvermij-
delijke vernieling, die den Heere Ver-
hinnder doen zal, zoo blijven de Hinnders
verplicht, tot haaren lasten, alle het
arbeidsvolk drank te geven, zoo lange
en elken als es vernieling aant
verhinnde gedaan word. De Hinnders
zullen vorder hen int gebruyke, en
behandelen, vridsgaders opleeveren.
Van dien hembieder moeten reguleren,
nade Ordonnantie op d' Abuijten ende
inconvenienten der Huijlnijden, geema-
neest, ende nagte maaken, Ende bij 2
Verlaten der Landen opte beveren vijf
ende eenhalf Mergen met Somer-
-Vraagke Weijt, ende een en een half
Mergen Zaad Landse Wintergast.
Ende op dat den Heere Verhinnder
gerust

geruyst ende verzeekerd zonde mogen
 weeten dat alle het geene voorschre-
 venstaat p^{ri}ncipetelyk sal worden
 naaagehoomen, zoo verklaarden
 zij Huinders, indies zij van zulks
 te doen in gebreken mogten koomey
 te blijven, den Heere ~~der~~ Huinders in
 voor als dan, en dan als in te per-
 mitteeren ende volhoomen te antho-
 riseeren, anne dit Verhuinde tot syn
 Voordeel wederom aan een ander
 te moogen Verhuinen, zonder dat zij
 Huinders, zoo wegens Regt van Verder
 Huin, Melioratie ofte andersints
 iets wel zullen konnen of mogen preten-
 deeren altoo zij Huinders in een dier
 gevallen verklaarden van't regt van
 verdere Huin ten behoeven vander
 Heere Verhuinder te reminiscieren,
 ende dienvolgende te consenteeren
 dat zij Huinders by den Ed. Hove
 ofte Hoogen Raade van Holland en
 ook by den Ed. Hove van Utrecht ver-
 klaard zullen worden van't Regt
 van verdere Huin verzeeken te zyn;
 Ende om henlieder Huinders daar
 inne, als mede tot Voldoening
 van alle het geene voorschreven
 staat, zynwilliglyk tot haars Huin-
 ders koppen te Caaten, Condemnerey
 zoo by

Sooby den Hoove ofte Hoogen-
Raade in Holland als by den Ed.
Hove provinciaal van Utrecht, verklaar-
den zij Hünrers onwedderoepelijk
te Constitueeren ende Chagtig te
maken M.^r Abraham Vrolijk ende
Victor Idrij procureurs voordien
Welgemelte Ed. Hove ofte Hoogen
Raade in Holland, ende alle de verden
procureurs, aldaar nu weefende of
vamaals koomende, gesamen-
hand en elck int besonder; Midga-
ders Thomas Vos van Avesaat ende
Hendrik van Dam procureurs voordien
Ed. Hove van Utrecht ende de verden
procureurs inder tjd voordien selver
Hove postuleerende, belovende de dato
onder verband ende submissie als naar
Regten.

Aldus gedaan ende gepasseert tot
Utrecht ter presentie van S.^r Hendrik
van Klinkenberg Expt. ende Harmen
Willems als Getuygen.

J. J. Benlecken greut Schofend

van deildoverende

quintie metten

J. Klinkenberg

Harmen Willems

O. de Leeuw