

Dit Zegel dient tot ^{verlezen} Dannerse koopman
 Oitien van de Hofstede Grootendael
 met de elf megen in Roeden daan
 aen gelovende op den 10^{en} Julij 1740
 in de Stad weder publicq verkocht
 Actum den 19^{en} Julij 1740
 W. J. J. Loten Vols.

Conditien en ^{enkele}
 Voorwaarden waar na de
 Ed. Achtb. Heeren Gecom-
 mitteerdend ter Mom-
 terkamer Der Stad
 Utrecht voor drie vierde
 parten Voogden over
 Jacob van Gestel, onmun-
 dige magelate Zoon
 van d' Heer Lambert van
 Gestel, wegens de nabes-
 chreve Hofsteden en
 Landerijen, alsmede de
 Ed. Achtb. Heeren Gecom-
 mitteerdend ter Mom-
 terkamer Der Stad Delft
 als Voogden over gereyden
 Jacob van Gestel wegens
 het Laatste vierdepart
 publicq aan de Meestbie-
 dende verkopen zullen
 Een Hofstede met Zyn
 Huysinge, boerewoninge
 en bergh, genaamd Groen-
 mendaal met Zyn Thuy-
 plantagie, Lanen,

Boomgaerden en vijver
mitsgader twee Mergen
Driehonderd roeden Land
Zo bepoot als Doorgraven
met een Groot Weijland
gelegen aan de Vegt onder
den gerechte van Agtien
hoven, Hem twee Mergen
Drie honderd roeden Land
Zo bepoot als Doorgraven
gelegen onder den gerechte
van de Rosebrugh, almede
een en een half Mergen Weij
land gelegen in de stad
ondiepten genaamd de
Botterheijden ondiep onder
den gerechte van de Hoge
en Lage Weijde, mitsgader
vier Mergen vier honderd
Roeden Bouwland gelegen
onder den gerechte van
Zuilen en Swedereng met
de Laan aan den Daal,
Senoijk bijkomende en
oud te Lamen groot elf
Mergen een honderd roeden
Land, Zo die onder gezeyde

Berechten gelegen zijn, dat
met al het geene daar in
en op aard nageelwaft is, en
met zijn bepotinge en be-
plantinge daar op staande,
voorts met zodanige gereg-
tigheiden en servituyten
als daar toe en aan tam
active quam passieve
Specteren, volgens de
Rechts eigendomsbrieven
op de kaart alleen van S.
Heeren Ordinair Schatkin-
gen en ongeldeen

In den eersten zal de voorz. Hofstede
en Landerijen verkocht werden voor gul-
den van twintigh stuiver 7 stuk
vrijgeld van den 22^{en} penn; opstellen
en schrijven dezer Koopsconditien
Copijen of Extracten van dien, Trans-
port, zegel, legel en andere daar aan
dependerende onkosten, geene van
dien uitgebondert, alle welke den
Koper alleen lasten en dragen zal;
Waar en boven den Koper nog gehouden

1
Zal Zijn aanschoud bij den Slag aan han-
den van de Heeren Verkoper te betalen
eene Snijver op de guldens tot randsoen
van zijn belofte Kooppenn; Zonder dat
derelve aan de Kooppenn. afslag Zal
Strecken,

Te betalen derelve Kooppenningen aan
handen voornoemd in twee Termijnen
alste d' eene helft op den 1^{en} November
deses Jaars 1740 en d' andere helft op
den 1^{en} Januarij 1741 beide Sonder
Interessen,

Bij voldoeninge van welke totale te belovene
Kooppenn: Zullen de Heeren Verkoper
in hun qualiteit aan den Koper doen
behoorlyk transport en opdragt van 't
gekoote, met overlevering der brieven
en bescheyden daar van roerende en
sprekende, voor zo ver die onder de Heeren
Verkoper zijn beruittende, mitgret onder
belofte van vrijwaringe alder koop recht
en in de Stad en Lande van Atrecht
gebruikelyk is, op de Last alleen van
de Heeren Ordinair Schattingen en
ongelden
Int welke Lasten den Koper treden

Sal met den 1^{en} Jan^{uarij} 1741 en Zeder welke
tijd hij het gekogte Sal aanvaarden
doog Sal het Zelve Zeder dato deels
loopt staan ten laste en pericula
van den koper
Voorts Sal den koper gehouden zijn
in te houden zodanige huire als hij Bert en
Hogenburgh aan de Boerewoningh, zijn
Boomgaerden en vier Morgen Weijland
is hebbende, tot petri en Meij 1743, mit
weder profiteren de de huire Zeder
petri en Meij 1741 naar advenant een
honderd en tien gulden en d'geld jaarlijc
alstmede zodanige huire als Anthony
van Gent is hebbende aan vijf en een
half Morgen zo weij- als bouwland tot
petri 1746 mit d' ingelijc profiterende
de huire Zeder petri 1741 naar adve-
nant een honderd gulden en d'geld
jaarlijc breder ingevolge de huire en
bullen hier bij opgelesen

De voorsz. Landerijen werden verkocht
voetstoots, zo groot en klein die onder
de reesz^e bereyten gelegen zijn, zonder
aan de minder maat gehouden te zijn,
gelijk van de overmaat niets Sal
werden geprofiteerd,

De Heeren Verkoper zullen aan den Koper
uitleveren behoorlijke approbatie op deze
koop ten reguarde van den onmündigen,
Den Koper zal gehouden zijn aansonds
bij den Plag te stellen twee Sufficiente
Borgen, tot genoege van de Heeren Verke-
per, dewelke omet en neffend den Koper
onder renúnciatie van de exceptien van
excussie en dividie (de kragt van dien
voor onderrigt houdende Comparerende
voor Wernard van Vloten Notaris en
getuigen binnen Utrecht, verklaren
zullen te verbinden kunne personen
en goederen voor de volloeninge deser
koopvoorwaarden omet submissie aan
den Ed. Hove en Gerechte van Utrecht
en allen anderen Heeren Hoven, Regte-
ren en Gerechten en ten dien eynde
bij dezen onwederraepelyke Constitueren en mag-
"tigh maken Jacob van den Doorlag Pro-
"cureur voor den Ed. Hove en Cornelis
Fredrik Pronckert Procureur voor
den Ed. Achtb. Gerechte der Stad Utrecht
en de verdere Procureurs aldaar in
der tijd postulerende, te Zaam en
elk in 7 bysonder omme dese 7

allen zijden des nood nader en geregteijk
te reitereren, renoveren en bekennen
mitsgaderst hun in den inhoud van dien
vrijwillig te doen en laten condemn
neren, omte belofte van Ratificatie,

En bij aldien Den Koper zodanige borgen
niet aanstonds konde of wilde stellen,
zal men het verkogte andermaal doen
opveijlen en verkopen, zo het dan min
dergelo zal het zijn tot schade van
den Koper, dog meerder geldende ten
profijte van de Heeren Verkopers in
hun g^{te}

zo twee of meer te gelijk mijn spraken
zal men den Klag mogen gunnen
dien het de Heeren Verkopers gelie
ven zal, of anders het geveijde
andermaal doen opkhangen en verkopen
Zonder tegensleggen,

Bij aldien Den Erfhuyfmeester in t ast Plaas
Lijch magt komen te vergiffen, of enig
ander abuijs viel, zal hij zig mogen
herhalen, onbekroond van imand,

Den 16^{te} Julij 1740

Op alle welke Conditionen men

De Grootschreeve Hofstede en Landen
"rijen Verkoopen Land

Tusschen
ii - - - - - Ingelede bij D'Heer
Jan van Nede op 5400 - - -

Verloopt zijnde
16 - 10 - - - - bij Hendrik Dool op 200 - - -

De slag geleegt
zijnde is genomen
bij Jan van der
Schroef op - 1050 - - -

En dus koper om - 6650 - - -
of die hij binnen drie
dagen zal komen te
nommeren

Al dit gedaan en gescheed op de
voorsttaande conditien ter presentie
van Juriaan van Landkom en
Lijst van der Pauw als getuigen

L. J. Pauw.

J. Landkom
W. J. Loten Vols